

ÍNDICE

DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL

Reunião Ordinária de 11 de fevereiro | 1

Reunião Ordinária de 25 fevereiro | 2

OBRAS PARTICULARES | 3

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA 11 DE FEVEREIRO

ANO LETIVO 2018/2019 - AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - APOIO REFEIÇÕES

Deliberado, por unanimidade, auxiliar economicamente os agregados familiares dos menores identificados na deliberação, através das correspondentes participações, estimando-se que o encargo para a autarquia se cifre em cerca de 167,90€.

PROTOCOLOS DE PARCERIA - APOIO AO ESTUDO E EXPLICAÇÕES

Deliberado, por unanimidade, aprovar dos protocolos de colaboração para atribuição e acesso ao estudo apoiado e explicações.

PROPOSTA DE PREÇOS PARA PUBLICIDADE NO JORNAL "MERCADO OITOCENTISTA" - 2019

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta dos preços para venda de espaço publicitário no "Jornal do Mercado", acrescidos de iva à taxa em vigor.

DIMENSÃO	VALOR	VALOR CAPA	VALOR CONTRACAPA
Anúncio ½ página a preto	150 €	-	200 €
Anúncio 1/3 página a preto	130 €	-	175 €
Anúncio 1/4 página a preto	75 €	150 €	125 €
Anúncio 1/8 página a preto	40 €	80 €	60 €
Anúncio rodapé a preto	40 €	80 €	60 €

RENOVAÇÃO DE PROTOCOLO COM CLUBE RECREATIVO DESPORTIVO ARRUDENSE

Deliberado, por unanimidade, aprovar a renovação do protocolo celebrado entre esta Câmara e o Clube Recreativo Desportivo Arrudense, para o ano de 2019, estipulando o encargo anual no montante de 18.627,60€, atendendo a que, as atividades promovidas pela instituição aludida se enquadram

no disposto legal, apostando fortemente na formação social e cívica dos cidadãos, disponibilizando as instalações do pavilhão polidesportivo aos estabelecimentos de ensino do Concelho, no âmbito do desenvolvimento das atividades escolares.

ESTÁGIO CURRICULAR - INP - INSTITUTO SUPERIOR NOVAS PROFISSÕES

Deliberado, por unanimidade aprovar o protocolo de estágio curricular visando proporcionar formação em contexto de trabalho a uma aluna do 3.º ano do Curso de 1.º Ciclo em Turismo do INP - Instituto Superior Novas Profissões, no total de 250 horas, com início em março de 2019, por forma a permitir ao aluno o contacto com a realidade do mundo do trabalho, favorecendo o desenvolvimento de competências técnicas, relacionais e organizacionais, relevantes para a qualificação profissional a adquirir e formação pessoal.

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos

Largo Miguel Bombarda | 2630-112 Arruda dos Vinhos
Tel.: 263 977 000 | Fax: 263 976 586 | cm-arruda@cm-arruda.pt
www.cm-arruda.pt | www.facebook.com/marrudavinhos
twitter.com/municipioarruda | youtube.com/marrudavinhos
instagram.com/municipioarrudavinhos

HORÁRIO DE ATENDIMENTO BALCÃO ÚNICO, OBRAS PARTICULARES, EXECUÇÕES FISCAIS E TESOUREARIA

2.ª a 6.ª das 09.00h às 16.00h (aberto à hora de almoço)
Atendimento online por formulário eletrónico disponível no Balcão Virtual do portal do Município, em www.cm-arruda.pt

ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE

Presidente (André Rijo): 3.ª feira das 11.00h às 13.30h
Vice-presidente (Rute Miriam): 3.ª feira das 09.30h às 12.30h
Vereador (Mário Anágua): 2.ª feira das 09.30h às 12.30h
Vereadora (Carla Munhoz): 3.ª feira das 09.30h às 12.00h

REUNIÕES DE CÂMARA

Quinzenais, à 2.ª feira, pelas 15.00h na Sala de Sessões
Para conhecer o calendário de reuniões descentralizadas consulte o Edital n.º 60/2018, de 11 de dezembro

FICHA TÉCNICA

EDIÇÃO E PROPRIEDADE: Município de Arruda dos Vinhos
DIRETOR: André Rijo - Presidente da Câmara Municipal
COORDENAÇÃO: Unidade Administrativa e de Modernização
GRAFISMO: Gabinete de Comunicação e Imagem
IMPRESSÃO: Serviço de Reprografia
100 exemplares | Edição mensal | Distribuição gratuita

APROVAÇÃO DO ADITAMENTO AO ACORDO ENDOCONTRATUAL ENTRE O MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS E A LOPES & MARTINS – ENGENHARIA E OBRAS PÚBLICAS, LDA, NO ÂMBITO DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE ARRUDA DOS VINHOS – RATIFICAR

Deliberado, por unanimidade, aprovar o despacho de deferimento proferido pelo Presidente, referente ao Aditamento ao Acordo Endocontratual entre o Município de Arruda dos Vinhos e a Lopes & Martins – Engenharia e Obras Públicas, Lda, no âmbito da Empreitada de Requalificação do Centro Escolar de Arruda dos Vinhos.

O Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento, tendo ficado o Vereador Mário Anágua a presidir à reunião.

CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR EM PARCELA A DESTACAR SITA EM CARVALHA, FREGUESIA DE S. TIAGO DOS VELHOS

Deliberado, por unanimidade, declarar a deserção do processo de construção de uma moradia em parcela a destacar.

REUNIÃO ORDINÁRIA 25 DE FEVEREIRO

PROPOSTA DE NÃO ACEITAÇÃO DA TRANSFERÊNCIA DA COMPETÊNCIA NO DOMÍNIO DA PROTEÇÃO E SAÚDE ANIMAL E DE SEGURANÇA DOS ALIMENTOS

Deliberado, por unanimidade, não aceitar a transferência da competência no domínio de proteção e saúde animal e de segurança dos alimentos, para o ano 2019, e submeter a deliberação à aprovação da Assembleia Municipal.

PROPOSTA DE ACEITAÇÃO DA TRANSFERÊNCIA DA COMPETÊNCIA NO DOMÍNIO DA CULTURA

Deliberado, por unanimidade aceitar a transferência da competência no domínio da cultura.

CORREÇÃO MATERIAL DO AVISO N.º 1627/2018, RELATIVO À APROVAÇÃO DA ALTERAÇÃO DO PDM NO ÂMBITO DO RERAE

Deliberado, por unanimidade, aprovar a correção material do Aviso n.º 1627/2018, publicado na segunda série do Diário da República de 13 de novembro de 2018, relativo

à aprovação da alteração do PDM no âmbito do RERAE, no qual a Planta de Ordenamento apresenta incorreções na legenda e designação e enviar a correção material do Aviso n.º 1627/2018 para conhecimento da Assembleia Municipal e da CCDRLVT.

PROPOSTA FINAL DE SUSPENSÃO PARCIAL DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL E DE ESTABELECIMENTO DE MEDIDAS PREVENTIVAS, PARA A CONSTRUÇÃO DA FUTURA VARIANTE A NASCENTE DA VILA DE ARRUDA DOS VINHOS

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta final de suspensão parcial do PDM que incide sobre o traçado da VAR 2 – variante à EN 248 e sobre faixa de 40 m a Nascente da vila de Arruda dos Vinhos ligando a EN 248 à EN115-4, abrangendo uma área de 9,5 ha;

- Concordar que a suspensão parcial do PDM irá, na área de incidência territorial, suspender o n.º 2, alínea a) do n.º 2, n.º 3 e n.º 4 do artigo 12.º, artigo 19.º, artigo 40.º, artigo 41.º, espaço canal de infraestruturas – VAR 2 – variante à EN 248 em Arruda dos Vinhos, da alínea b.1) do artigo 34.º e n.º 4 do artigo 36.º do regulamento do PDM e o traçado da VR 2 – variante à EN 248 em Arruda dos Vinhos, delimitado na planta de ordenamento.
- Concordar com a proposta final das medidas preventivas estabelecidas nos termos do n.º 7 do artigo 126.º e artigo n.º 134.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, para a área de incidência da suspensão do PDM;
- Propor o prazo da suspensão parcial do PDM e das medidas preventivas de dois anos a contar da data da sua publicação em Diário da República, podendo ser renovado por mais um ano, caducando com a publicação da revisão do Plano Diretor Municipal.
- Remeter a proposta final de suspensão parcial do PDM para aprovação da Assembleia Municipal.

ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO AOS ALUNOS DO ENSINO SUPERIOR ANO LETIVO 2018/2019 – PROCESSOS INDEFERIDOS

Deliberado, por unanimidade, o indeferimento das candidaturas indicadas na deliberação.

ANO LETIVO 2018/2019 – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – APOIO REFEIÇÕES

Deliberado, por unanimidade, auxiliar economicamente os agregados familiares dos menores identificados na deliberação,

através das correspondentes participações, estimando-se que o encargo para a autarquia se cifre em cerca de 216,08€.

ATRIBUIÇÃO, EM REGIME DE EXCEÇÃO, DA HABITAÇÃO SOCIAL DA RUA CALOUSTE GULBENKIAN, N.º 34 E APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO

Deliberado, por unanimidade, atribuir, em regime de exceção, a habitação social com tipologia T3, sita no n.º 34 da Rua Calouste Gulbenkian, em Arruda dos Vinhos, a título de arrendamento pelo prazo de dez anos e aprovar a minuta do contrato de arrendamento apoiado para habitação.

ATRIBUIÇÃO, EM REGIME DE EXCEÇÃO, DA HABITAÇÃO SOCIAL DA TRAVESSA DO AQUEDUTO, BAIRRO CALOUSTE GULBENKIAN, N.º 09 E APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO

Deliberado, por unanimidade, atribuir, em regime de exceção, a habitação social com tipologia T3, sita no n.º 09 da Travessa do Aqueduto, Bairro Calouste Gulbenkian, em Arruda dos Vinhos, a título de arrendamento pelo prazo de dez anos e aprovar a minuta do contrato de arrendamento apoiado para habitação.

ACEITAÇÃO DE DOAÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO, SITO EM ADOSEIROS, DESTINADO A CONSTRUÇÃO DE LAVADOUROS PÚBLICOS

Deliberado, por unanimidade, aceitar a doação do prédio rústico, denominado “Riqueira da Fonte” ou “Miqueira da Fonte”, composto de horta e leito de curso de água, com a área de 320m2, confrontando a norte e poente com o rio, a nascente com Joaquim Frutuoso Roque e a sul com Manuel Sebastião, inscrito na matriz com o Artigo 91 da Secção H, da freguesia de S. Tiago (Santiago) dos Velhos, feita por volta do ano de 1972, por António Soares Cardoso, já falecido, e sua esposa Joaquina Vicente Soares Cardoso, viúva, residente na Rua de Adoseiros, n.º 19, no lugar de Adoseiros, 2630-507, freguesia de S. Tiago dos Velhos, atual e única titular do direito de propriedade sobre aquele.

ANEXO AO ACORDO DE COOPERAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Aditamento ao Acordo de Cooperação entre o Município de Arruda dos Vinhos, a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares da Direção de Serviços da Região de Lisboa e Vale do Tejo e o Instituto da Segurança Social,

I.P. – Centro distrital de Lisboa, relativamente ao ano letivo 2018/2019.

PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE MAV E CONDADO PORTUGALENSE SOCIEDADE DE VINHOS, LDA. – UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DE LABORATÓRIO E ADEGA PARA CURSO DE VITICULTURA E ENOLOGIA

Deliberado, por unanimidade, aprovar o protocolo entre o MAV e o Condado Português Sociedade de Vinhos, Lda.

NOMEAÇÃO ENCARREGADO DE PROTEÇÃO DE DADOS (DPO)

Deliberado, por unanimidade, aprovar a nomeação do Dr. José Eduardo Pescador de Matos Fanha Vieira, Advogado, portador do Cartão de Cidadão n.º 9130998 oZY6 e da Cédula Profissional n.º 12.942L, como Encarregado de Proteção de Dados da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos.

A presente nomeação terá como objetivo a supervisão e controlo do cumprimento do Regulamento Geral de Proteção de Dados, assim como colaborar com a autoridade de controlo. Neste sentido, a sua vigência será por tempo indefinido, podendo ser revogada por deliberação da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos em qualquer momento.

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR MURO DE VEDAÇÃO SITO EM FUNCHEIRA, FREGUESIA DE SANTIAGO DOS VELHOS – REQUERENTE: FILIPE CARLOS SOARES COELHO

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de construção de uma moradia unifamiliar e muro de vedação.

INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE AMPLIAÇÃO DE ARMAZÉM SITO EM ZONA INDUSTRIAL DE ADOSEIROS, FREGUESIA DE SANTIAGO DOS VELHOS – REQUERENTE: INWOOD – SOLUÇÕES DE MADEIRA, SA

Deliberado, por unanimidade, declarar a deserção do processo de informação prévia de ampliação de armazém.

LICENCIAMENTO DE MUROS E PARQUEAMENTO SITO EM RUA DO ALCAMBAR, FERRO DE ENGOMAR, EM ARRUDA DOS VINHOS – REQUERENTE: EURICO JOSÉ

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de construção de muros de vedação e parqueamento.

PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO O PRÉDIO FOI CONSTRUÍDO ANTERIOR A 1951, SITO EM RUA DA CORUJEIRA, FREGUESIA DE ARRUDA DOS VINHOS – REQUERENTE: PEDRO MIGUEL DA COSTA FALCÃO

Deliberado, por unanimidade, declarar a deserção do pedido de emissão de certidão em como o prédio foi construído anteriormente a 1951.

PEDIDO DE PARECER FAVORÁVEL DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54.º DA LEI N.º 91/95, DE 2 DE SETEMBRO, NA REDAÇÃO QUE LHE FOI DADA PELA LEI N.º 64/2003, DE 23 DE AGOSTO – REQUERENTE ANTÓNIO DA CONCEIÇÃO RODRIGUES

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável para efeitos de escritura de doação, em que resultará a propriedade do prédio rústico denominado “Casal da Machada”, situado em Arruda dos Vinhos, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 27 secção L, da freguesia e Arruda dos Vinhos e descrito na Conservatória do Registo Predial de Arruda dos Vinhos sob o n.º 1630/19940713, do qual resultará propriedade do prédio na proporção de ½ para Duarte Baptista Rodrigues e ½ para Catarina Baptista Rodrigues.”

PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, NA MODALIDADE DE AVENÇA, DE ASSESSORIA NA ÁREA DE MEDICINA VETERINÁRIA

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável à celebração de um contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença, de assessoria na área de medicina veterinária, por ajuste direto do regime simplificado, com a duração de dez meses, pelo valor total de 3.500,00€.

PROPOSTA DE PROCEDIMENTO N.º 3/2019 – EMPREITADA DE BENEFICIAÇÃO DA EM 530 – RATIFICAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento, proferido pelo Presidente, referente à autorização de abertura do procedimento de concurso público da empreitada, designando o gestor do contrato a Eng.ª Técnica Civil Ana Cláudia Batalha.

O Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento, tendo ficado o Vereador Mário Anágua a presidir à reunião.

OBRAS PARTICULARES

PRESENTE RELAÇÃO DOS PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO PELA SENHORA VICE-PRESIDENTE NOS TERMOS DO DESPACHO N.º 3218 DE 30 DE OUTUBRO DE 2017, POR SUB-DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS POR PARTE DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 30 DE OUTUBRO DE 2017

PROCESSO N.º 150/2018

Licenciamento de alteração e ampliação de prédio sito na Rua da Igreja, e, freguesia de Cardosas.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 01-02-2019, em conformidade com o parecer dos serviços.

PRESENTE RELAÇÃO DOS PROCESSOS OBJETO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL NO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA CONFORME CONSTA NA DELIBERAÇÃO DE 30 DE OUTUBRO DE 2017

PROCESSO N.º 6/2019

Construção de muro não confinante com a via pública, sito em Rua da Coletividade, n.º 17, Louriceira de Cima, freguesia de Arranhó.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 04-02-2019, em conformidade com o parecer dos serviços.

PROCESSO N.º 42/2016

MANDAMUS, LDA

Licenciamento de alterações na construção de pavilhão industrial para armazém sito em Variante Industrial de Arruda dos Vinhos, 16, em Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 06-02-2019, em conformidade com o parecer dos serviços.

PROCESSO N.º 25/2017

Pedido de desistência de construção dos muros laterais e a tardoz, mantendo o muro confinante com a via pública, sito em Rua das Linhas de Torres, freguesia de Santiago dos Velhos.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 06-02-2019, em conformidade com o parecer dos serviços.

PROCESSO N.º 132/2018

Licenciamento de vedação com estrutura metálica e tijolo sito em Rua Heróis do Ultramar, em Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 06-02-2019, em conformidade com o parecer dos serviços, devendo a entrada e saída

processar-se por via da servidão do prédio confinante e não diretamente para a via pública.

PROCESSO N.º 152/2018

Licenciamento de alterações de remodelação de piso térreo e adaptação de barracão a zona de apoio e instalação sanitária sito em Rua da Igreja, n.º 18, freguesia de Cardosas.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 06-02-2019, em conformidade com o parecer dos serviços.

cartão municipal



DESCONTOS

- » Nas taxas de utilização de equipamentos municipais
- » Em eventos ou atividades sócio culturais, recreativas e desportivas, promovidas pela Câmara Municipal
- » No acesso a atividades ou eventos promovidos por associações do concelho, aderentes ao cartão
- » Nas tarifas fixas de água
- » Nas tarifas fixas de RSU'S e águas residuais
- » Em produtos e serviços oferecidos pelas empresas aderentes ao cartão

PONTOS DE ADESAO

- » Balcão Único
- » Espaços Cidadão descentralizados



Passo a passo, **arruda** mais próxima de si!

www.cm-arruda.pt

