



**arruda
dos vinhos**

vale encantado

DELIBERAR

sobre o concelho

MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS

n.º 180 - outubro 2019 - publicado em 06-11-2019

ÍNDICE

DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL

Reunião Ordinária de 7 de outubro	1
Reunião Ordinária de 21 de outubro	2
Reunião Extraordinária de 28 de outubro	3

OBRAS PARTICULARES

| 3

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos

Largo Miguel Bombarda | 2630-112 Arruda dos Vinhos
Tel.: 263 977 000 | Fax: 263 976 586 | cm-arruda@cm-arruda.pt
www.cm-arruda.pt | www.facebook.com/marrudavinhos
twitter.com/municipioarruda | youtube.com/marrudavinhos
instagram.com/municipioarrudavinhos

HORÁRIO DE ATENDIMENTO

BALCÃO ÚNICO, OBRAS PARTICULARES, EXECUÇÕES FISCALIS E TESOURARIA

2.ª a 6.ª das 09.00h às 16.00h (aberto à hora de almoço)

Atendimento online por formulário eletrónico disponível no Balcão Virtual do portal do Município, em www.cm-arruda.pt

ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE

Presidente (André Rijo): 3.ª feira das 11.00h às 13.30h

Vice-presidente (Rute Miriam): 3.ª feira das 09.30h às 12.30h

Vereador (Mário Anágua): 2.ª feira das 09.30h às 12.30h

Vereadora (Carla Munhoz): 3.ª feira das 09.30h às 12.00h

REUNIÕES DE CÂMARA

Quinzenais, à 2.ª feira, pelas 15.00h na Sala de Sessões

Para conhecer o calendário de reuniões descentralizadas consulte o Edital n.º 60/2018, de 11 de dezembro

FICHA TÉCNICA

EDIÇÃO E PROPRIEDADE: Município de Arruda dos Vinhos
DIRETOR: André Rijo - Presidente da Câmara Municipal
COORDENAÇÃO: Unidade Administrativa e de Modernização
GRAFISMO: Gabinete de Comunicação e Imagem
IMPRESSÃO: Serviço de Reprografia
100 exemplares | Edição mensal | Distribuição gratuita

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA 7 DE OUTUBRO

ANO LETIVO 2019/2020 AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO

Deliberado, por unanimidade, auxiliar economicamente os agregados familiares dos menores constantes na deliberação, através da correspondente comparticipação, estimando-se que o encargo para a autarquia se cifre em cerca de 30.193,84€.

ANO LETIVO 2019/2020 AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - ENSINO PRÉ-ESCOLAR

Deliberado, por unanimidade, auxiliar economicamente os agregados familiares dos menores constantes na deliberação, através da correspondente comparticipação, estima-se que o encargo para a autarquia se cifre em cerca de 10.424,40€.

PROJETO ESPERANÇA

Deliberado, por unanimidade, apoiar economicamente o agregado familiar de menor identificado na deliberação, até ao montante máximo de 100.00€.

CHEQUE VISÃO

Deliberado, por unanimidade, apoiar economicamente o munícipe identificado na debilitação, até ao montante máximo de 75% do IAS (362,82€).

POLÍTICA DE GESTÃO DE COMENTÁRIO NAS REDES SOCIAIS DO MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS

Deliberado, por unanimidade, aprovar a política de gestão de comentário nas redes sociais do Município de Arruda dos Vinhos.

PROJETO DE REGULAMENTO DE ÁUDIO-GUIAS

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Projeto de Regulamento de Áudio-guias

que será submetido a consulta pública, para recolha de eventuais sugestões e opiniões, pelo prazo de trinta dias úteis, contados a partir da data da publicação e posteriormente remetido à Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos para efeitos de aprovação.

ESTÁGIO CURRICULAR - CENTRO DE EDUCAÇÃO E DESENVOLVIMENTO - CASA PIA DE LISBOA

Deliberado, por unanimidade, aprovar o protocolo de cooperação e o contrato de formação prática em contexto de trabalho para um aluno da Casa Pia de Lisboa - CED, no âmbito do Curso Profissional de Desporto, no total de 600 horas, com início a 08 de outubro de 2019, de forma a permitir ao aluno o contacto com a realidade do mundo do trabalho, favorecendo o desenvolvimento de competências técnicas, relacionais e organizacionais, relevantes para a qualificação profissional a adquirir e formação pessoal.

PROPOSTA DE PREÇOS PARA CADEADOS - PISCINA MUNICIPAL

Deliberado, por maioria, com o voto contra do Vereador Luís Rodrigues - PSD, aprovar o preço unitário de cadeado - Piscina Municipal - pelo valor de 5,66€, ao qual inclui o IVA à taxa legal em vigor.

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO CELEBRADO ENTRE MAV E O URDA - AEC E AAAF 1 - 1.ª ADENDA

Deliberado, por unanimidade, aprovar a 1.ª adenda ao protocolo.

ESCOLHA DE PROCEDIMENTO PRÉVIO PARA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES AO ABRIGO DO ACORDO QUADRO N.º 3/2017: DA CENTRAL DE COMPRAS DO OESTE

Deliberado, por unanimidade, autorizar o procedimento de consulta prévia - Fornecimento de Refeições Escolares, ao abrigo do acordo quadro da Central de Compras do Oeste, a abertura do procedimento concursal, aprovar a minuta do convite e caderno

de encargos e aceitar o gestor do contrato designado pelo Senhor Presidente.

EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DE 16 MORADIAS E EXECUÇÃO DE UM BLOCO HABITACIONAL COM 15 FOGOS NO BAIRO JOÃO DE DEUS EM ARRUDA DOS VINHOS CONCURSO DESERTO

Deliberado, por unanimidade, aprovar a extinção do respetivo procedimento.

EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DE 16 MORADIAS E EXECUÇÃO DE UM BLOCO HABITACIONAL COM 15 FOGOS NO BAIRO JOÃO DE DEUS EM ARRUDA DOS VINHOS ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL

Deliberado, por unanimidade, aprovar a abertura de novo procedimento com ajuste do preço base para €1.900.000,00 mais IVA, bem como aprovar as peças do procedimento, a abertura do procedimento concursal, a designação dos membros do júri e o gestor do contrato.

PROCESSO SPO N.º 5/2017 - EXECUÇÃO DE RAMAL ELÉTRICO NA RUA MESQUITA N.º 7, SANTIAGO DOS VELHOS - LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar a liberação da caução prestada a favor do município, no valor de 263,41 €.

DETERMINAÇÃO DO CUSTO DA COMPONENTE DE APOIO À FAMÍLIA (CAF) - ANO LETIVO 2019/2020

Deliberado, por maioria, com a abstenção do Vereador Luís Rodrigues - PSD, os valores para a Componente de Apoio à Família (CAF), em todos os centros escolares.

DETERMINAÇÃO DO CUSTO DO PROLONGAMENTO DE HORÁRIO ATIVIDADES DE ANIMAÇÃO E APOIO À FAMÍLIA (AAAF) - ANO LETIVO 2019/2020

Deliberado, por maioria, com a abstenção do Vereador Luís Rodrigues - PSD, aprovar os valores para o serviço de prolongamento de horário do ano letivo 2019/2020, em todos os centros escolares.

REUNIÃO ORDINÁRIA 21 DE OUTUBRO

PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO - ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ARRUDA DOS VINHOS ARRUDA MOTORCYCLE 2.ª EDIÇÃO - RATIFICAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento proferido pelo Senhor Presidente em 10 de outubro, no sentido de isentar a taxa pela emissão da licença especial de ruído, no valor de 10,28€. O Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento, tendo ficando a Vice-Presidente, Rute Miriam Santos, a presidir.

PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO - CLUBE RECREATIVO E DESPORTIVO DE À-DO-BARRIGA - 2.º EVENTO DE SOLIDARIEDADE STEEL RUNNERS - RATIFICAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento proferido pelo Presidente em 15 de outubro, no sentido de isentar a taxa pela emissão da licença especial de ruído, no valor de 51,41€. O Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento, tendo ficando a Vice-Presidente, Rute Miriam Santos, a presidir.

PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO - ASSOCIAÇÃO DE JOVENS DE ARRUDA DOS VINHOS - 22.º ANIVERSÁRIO DA AJAV

Deliberado, por unanimidade, conceder a isenção do pagamento da taxa devida pela emissão da licença especial de ruído, cujo valor cifra-se em 10,28 €.

ANO LETIVO 2019/2020 AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - 2º CICLO DO ENSINO BÁSICO

Deliberado, por unanimidade, auxiliar economicamente os agregados familiares dos menores constantes da deliberação, através da correspondente participação, estimando-se que o encargo para a autarquia se cifre em cerca de 2.010,42€.

ANO LETIVO 2019/2020 AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - REFEIÇÕES 100%

Deliberado, por unanimidade, auxiliar economicamente os respetivos agregados familiares dos menores identificados na deliberação, através da correspondente com-

participação, estimando-se que o encargo para a autarquia se cifre em cerca de 458,44€.

ORÇAMENTO PARTICIPATIVO 2019-2020 - 6.ª EDIÇÃO - COMPOSIÇÃO DA COMISSÃO DE ANÁLISE TÉCNICA

Deliberado, por unanimidade, aprovar a que a Comissão de Análise Técnica das propostas do referido orçamento, seja composta pelos seguintes técnicos municipais:

- Chefe da Divisão Financeira e de Recursos Humanos - Dr. Bruno Vasco Dias Anágua
- Chefe da Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida - Arq. Renato Duarte Batalha
- A Chefe da Unidade Administrativa e de Modernização - Dr.ª Anabela Alves Marques

PREÇOS PARA ARTIGOS DE MERCHANDISING DO CURT'ARRUDA - FESTIVAL DE CINEMA DE ARRUDA DOS VINHOS

Deliberado, por unanimidade, os preços de venda dos artigos de merchandising da 6.ª edição do Festival Curt'Arruda.

PREÇO PARA VENDA DA PUBLICAÇÃO SOBRE O CHAFARIZ DE ARRUDA DOS VINHOS

Deliberado, por unanimidade, aprovar o preço de venda da referida publicação, no valor de 10,00€ (IVA incluído).

PREÇO PARA A 22.ª FESTA DA VINHA E DO VINHO

Deliberado, por unanimidade, aprovar os preços de bilhetes para a entrada no recinto do certame e dos artigos discriminados infra, para a 22.ª Festa da Vinha e do Vinho:

- Bilhete diário (15, 16 e 17 de novembro) - 2,50€ (a partir dos 12 anos inclusive);
- Passe 3 dias - 6€ (entrada gratuita na 5ª feira dia 14 de novembro);
- Copo alusivo ao certame - 2,50€;
- Garrafa de vinho da festa - 2,00€

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A ZGSC - ZOOM GLOBAL SMART CITIES ASSOCIATION E O MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS - A FOMENTAR O EMPREENDEDORISMO E A CRIATIVIDADE EM ÁREAS LIGADAS À SMART CITIES

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Protocolo de Cooperação entre ZGSC - ZOOM Global Smart Cities Association e o Município de Arruda dos Vinhos.

RETIFICAÇÃO DA PROPOSTA - PROJETO ESPERANÇA - APROVADA EM REUNIÃO DE CÂMARA REALIZADA EM 08/04/2019 - PONTO 07

Deliberado, por unanimidade, aprovar a retificação da proposta, mantendo-se todos os pressupostos para o deferimento da atribuição do apoio económico ao agregado familiar até ao montante máximo de 500,00 €.

ALTERAÇÃO DA ÁREA DE INCIDÊNCIA TERRITORIAL DA SUSPENSÃO PARCIAL DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL E DAS MEDIDAS PREVENTIVAS, PARA A CONSTRUÇÃO DA FUTURA VARIANTE A NASCENTE DA VILA DE ARRUDA DOS VINHOS

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta de alteração da área de incidência territorial da suspensão parcial do PDM e das medidas preventivas aprovadas por deliberação da Assembleia Municipal de 28 de fevereiro de 2019;

- enviar a proposta de alteração da área de incidência territorial da suspensão parcial do PDM e das medidas preventivas para a CCDRLVT, para emissão de parecer;
- em caso de parecer favorável por parte da CCDRLVT à proposta ora apresentada, aprovar a remessa imediata à Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos para efeitos de deliberação.

CEDÊNCIA DE UMA ÁREA DE 123,55 M2, CONFINANTE COM A VIA PÚBLICA E PARA ALARGAMENTO DA MESMA, SITO EM BARREIRO, FREGUESIA DE ARRUDA DOS VINHOS - REQUERENTE: DANIEL FERREIRA RODRIGUES

Deliberado, por unanimidade, proceder à aceitação da cedência da área de 123,55 m2, para alargamento da via pública.

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA 28 DE OUTUBRO

DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2020

Deliberado, por maioria, com abstenção do Vereador Luís Rodrigues - PSD, aprovar os documentos previsionais a vigorar em 2020 e submeter os mesmos à Assembleia Municipal, para aprovação.

PACOTE FISCAL PARA 2020 - IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS, DERRAMA, IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DE PESSOAS SINGULARES E TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM

IMI:

- Fixação da taxa de 0,385% para prédios urbanos referidos na alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do CIMI.
- Assumindo que, por força das medidas previstas nos dois últimos orçamentos de estado, já existe uma isenção automática que beneficia os agregados com maiores dificuldades económicas, aprovar, nos termos do n.º 1 do artigo 112.º-A do CIMI, que sejam fixadas as seguintes taxas de redução da taxa de IMI:

N.º DE DEPENDENTES A CARGO	DEDUÇÃO FICA (EM EUROS)
1	20 €
2	40 €
3	70 €

Derrama:

- 1,5% para sujeitos passivos com um volume de negócios superior a €150.000,00;
- Taxa reduzida de 1,0% para as (PME - Pequenas e Médias Empresas) sujeitos passivos com um volume de negócios igual ou inferior a €150.000,00;
- Isenção do pagamento de derrama pelo período de três anos, para as empresas que se fixem e estabeleçam a sua sede no concelho em 2019, desde que criem e mantenham pelo menos três postos de trabalho.

IRS:

- Participação de 4,00% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na respetiva circunscrição territorial do Município.

Taxa Municipal de Direitos de Passagem:

- Aprovar a não fixação da TMDP, aliviando os municípios desta obrigação.

Deliberado ainda submeter a proposta à deliberação da Assembleia Municipal e comunicar à Direção-Geral de Impostos, através dos meios eletrónicos disponíveis para o efeito, a decisão da Assembleia Municipal.

CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO DURANTE O ANO 2020, ATÉ AO MONTANTE MÁXIMO DE 300.000,00 EUROS

Deliberado, por unanimidade, solicitar à Assembleia Municipal que autorize e aprove os empréstimos de curto prazo que o Município de Arruda dos Vinhos venha a contrair durante o período de vigência do orçamento previsto para 2020, até ao limite máximo de

300.000,00 euros, para ocorrer a eventuais dificuldades de tesouraria e realizar uma consulta a cinco instituições de crédito - Banco BPI, Santander Totta, Novo Banco, Caixa Geral de Depósitos e Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - tendo em vista a contratação do referido empréstimo de curto prazo, na modalidade de abertura de crédito em regime de conta-corrente, com prazo até 31/12/2020, com pagamento postecipado de juros, em prestações trimestrais, calculados diariamente sobre o saldo de devedor, com taxa indexada à Euribor (base 360 dias) a três meses.

OBRAS PARTICULARES

PRESENTE RELAÇÃO DOS PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO PELA SENHORA VICE-PRESIDENTE NOS TERMOS DO DESPACHO N.º 3218 DE 30-10-2017, POR SUB-DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS POR PARTE DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 30 DE OUTUBRO DE 2017

PROCESSO N.º 89/2019

SANTOS & RODRIGUES - CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA

Comunicação prévia de edificação, sito em Urbanização Quinta da Ponte, Vale Quente de Baixo e Cerejal, lote 21, em Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 30-09-2019, em conformidade com o parecer dos serviços.

PROCESSO N.º 34/2019

LISBOAGÁS GDL - SOC. DISTRIBUIDORA DE GÁS NATURAL DE LISBOA, S.A.

Instalação de tubagens da rede de distribuição de Gás Natural da Lisboagás, na Rua Heróis do Ultramar, em Arruda dos Vinhos - prolongamento da rede já executada.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 07-10-2019, em conformidade com o parecer dos serviços.

PROCESSO N.º 35/2019

LISBOAGÁS GDL - SOC. DISTRIBUIDORA DE GÁS NATURAL DE LISBOA, S.A.

Prolongamento da rede já executada de distribuição de Gás Natural de Lisboagás, desde a Rua de S. Sebastião até à Rua Padre Arnaldo Moreira Babo, em Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 07-10-2019, em conformidade com o parecer dos serviços.

Prolongamento da rede já executada de distribuição de Gás Natural de Lisboa, na Rua Fernando Pessoa, na Praceta Francisco Sá Carneiro e na Rua Dr. Jorge António de Carvalho, em Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 07-10-2019, em conformidade com o parecer dos serviços.

22.^a Festa da Vinha e do Vinho

**14 a 17
NOV'19**
**ARRUDA
DOS
VINHOS**

Pavilhão Multiusos



Gastronomia . Provas de Vinho . Artesanato . Espetáculos . Desporto



14 nov . quinta

Ruth Marlene
Jéssica Portugal



15 nov . sexta

Toy



16 nov . sábado

Festival de Acordeão
Miss Festa da Vinha e do Vinho



17 nov . domingo

Tarde Infantil
Raul & Eu + Empregado



**arruda
dos vinhos**
vale encantado

fvinhaevinho.pt /