



**N.º 166**  
agosto 2018  
Publicado em 23-08-2018

# DELIBERAR SOBRE O CONCELHO

Município de Arruda dos Vinhos

## ÍNDICE

### DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL

Reunião Ordinária de 6 de agosto | 1  
Reunião Ordinária de 20 de agosto | 2

AVISOS E DESPACHOS | 2

OBRAS PARTICULARES | 3

### CÂMARA MUNICIPAL

#### REUNIÃO ORDINÁRIA 6 DE AGOSTO

##### ANO LETIVO 2018/2019 – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – TENDÊNCIA PARA INDEFERIR

Deliberado, por unanimidade, informar o interessado que a tendência é para indeferir a candidatura, tendo em conta que o encarregado de educação não tem cartão de residência com morada no concelho de Arruda dos Vinhos, dispondo o mesmo de 10 dias úteis nos termos do art. 86.º do CPA, para se pronunciar.

##### PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O INSTITUTO POLITÉCNICO DE SANTARÉM E O MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS NO ÂMBITO DO DESENVOLVIMENTO DE CENTRO DE INOVAÇÃO NA ÁREA AGROINDUSTRIAL (ARRU- DALAB)

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Cooperação entre o Instituto Politécnico de Santarém e o Município de Arruda dos Vinhos.

##### PROTOCOLO ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE ESTUDANTES DE FARMÁCIA

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta de protocolo com a Associação Portuguesa de Estudantes de Farmácia.

##### GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL - PROPOSTA DE APROVAÇÃO DA PRORROGAÇÃO DO FUNCIONAMENTO E DO CONTRATO DE OBJETIVOS

Deliberado, por unanimidade, aprovar o aditamento ao contrato de objetivos conformidade com a portaria n.º140/2015, de 20 de maio.

##### PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO N.º 14/2016 – EMPREITADA DE EXECUÇÃO DE PARQUE URBANO DAS ROTAS EM ARRUDA DOS VINHOS 4.º PEDIDO PRORROGAÇÃO DE PRAZO - RATIFICAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o despacho

de deferimento proferido pelo Presidente que aprova mais uma prorrogação graciosa de prazo de 14 dias, ficando a conclusão da obra prevista para 14 agosto de 2018.

O Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento, tendo ficado a Vice-Presidente Rute Miriam Santos a presidir.

#### REUNIÃO ORDINÁRIA 20 DE AGOSTO

##### ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO AO RANCHO FOLCLÓRICO PODAS E VINDIMAS

Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio financeiro ao Rancho Folclórico Podas e Vindimas, no valor de 4.250,00€, de forma a cooperar com a associação na organização do festival de folclore, realizado nos festejos anuais em Honra da Nossa Senhora da Salvação, atendendo a que esta atuação não se enquadra no âmbito consagrado no protocolo celebrado entre este município e a referida associação.

##### PEDIDO DE ISENÇÃO DA TAXA REFERENTE À EMIÇÃO DA LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO - IRMANDADE DE NOSSA SENHORA DA AJUDA

Deliberado, por unanimidade, aprovar isenção do pagamento da taxa referente à emissão da licença especial de ruído para a realização da festa anual em Honra de Nossa de Senhora da Ajuda entre os dias 1 a 11 de setembro de 2018, cujo valor se cifra em € 51,41.

##### PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DA TAXA REFERENTE À EMISSÃO DA LICENÇA DE RUÍDO - UNIÃO RECREATIVA E DESPORTIVO DE ARRANHÓ - RATIFICAR

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento proferido pelo Presidente da Câmara em 7 de agosto referente à isenção do pagamento da taxa no valor de € 25.70€ ao União Recreativo e Desportivo de Arranhó.

#### MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS

Largo Miguel Bombarda | 2630-112 Arruda dos Vinhos  
Tel.: 263 977 000 | Fax: 263 976 586 | cm-arruda@cm-arruda.pt  
www.cm-arruda.pt | www.facebook.com/marrudavinhos  
twitter.com/municipioarruda | youtube.com/marrudavinhos  
instagram.com/municipioarrudavinhos

**HORÁRIO DE ATENDIMENTO - BALCÃO ÚNICO, OBRAS  
PARTICULARES, EXECUÇÕES FISCAIS E TESOURARIA**  
2.ª a 6.ª das 09.00h às 16.00h (aberto à hora de almoço)  
Atendimento online por formulário eletrónico disponível no Balcão  
Virtual do portal do Município, em www.cm-arruda.pt

#### ATENDIMENTO

Presidente (André Rijo): 3.ª feira das 11.00h às 13.30h  
Vice-presidente (Rute Miriam): 3.ª feira das 09.30h às 12.30h  
Vereador (Mário Anágua): 5.ª feira das 09.30h às 12.30h  
Vereadora (Carla Munhoz): 4.ª feira das 09.30h às 12.30h

#### REUNIÕES DE CÂMARA

Quinzenais, à 2.ª feira, pelas 15.00h na Sala de Sessões  
Para conhecer o calendário de reuniões descentralizadas consulte o  
Edital n.º 56/2017, de 18 de dezembro

#### FICHA TÉCNICA

EDIÇÃO E PROPRIEDADE: Município de Arruda dos Vinhos  
DIRETOR: André Rijo - Presidente da Câmara Municipal  
COORDENAÇÃO: Unidade Administrativa e de Modernização  
GRAFISMO: Gabinete de Comunicação e Imagem  
IMPRESSÃO: Serviço de Reprografia  
100 exemplares | Edição mensal | Distribuição gratuita

O Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento, tendo ficado o Vereador Mário Anáguas a presidir.

#### **PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DA TAXA REFERENTE À UTILIZAÇÃO DO PAVILHÃO MULTIUSOS – JUNTA DE FREGUESIA DE ARRUDA DOS VINHOS**

Deliberado, por unanimidade, aprovar isenção do pagamento da taxa devida pela utilização do pavilhão multiusos, cujo valor total cifra-se em € 472,76.

#### **PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DA TAXA REFERENTE À EMISSÃO DA LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – SOCIEDADE RECREATIVA DE À-DO-MOURÃO**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento da taxa devida pela emissão da licença especial de ruído, cujo valor cifra-se em € 51,41.

#### **PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DO VALOR DA RENDA DA HABITAÇÃO SOCIAL N.º 12 DO BAIRRO JOÃO DE DEUS – MESES AGOSTO/2017 A JUNHO/2018**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o plano de pagamento do valor das rendas em dívida que se cifra em 1.045,00€.

#### **LICENCIAMENTO DE COBERTURA DE MORADIA, SITO EM RUA 20 DE NOVEMBRO, LOURICEIRA DE CIMA, FREGUESIA DE ARRANHÓ – REQUERENTE: METALÃO- GESTÃO DE RESÍDUOS UNIPESSOAL, LDA**

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de licenciamento para substituição de cobertura de moradia.

#### **COMUNICAÇÃO PRÉVIA DE CONSTRUÇÃO DE CHURRASQUEIRA SITA EM RUA DAS FONTAINHAS, N.º 5, FREGUESIA DE ARRUDA DOS VINHOS – REQUERENTE: PIEDADE DA SILVA GASPAR BOGALHO**

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de construção de churrasqueira.

#### **HERDEIROS DE JÚLIO RASTEIRO DIONÍSIO E DELMIRA DOS SANTOS SOARES – PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER NOS TERMOS DO N.º 1 DO ARTIGO 54.º DA LEI N.º 91/95, DE 2 DE SETEMBRO, NA REDAÇÃO QUE LHE FOI DADA PELA LEI N.º 64/2003, DE 23 DE AGOSTO PARA EFEITOS DE COMPROPIEDADE NO PRÉDIO MISTO DENOMINADO “PERDIGUEIRA”, SITO NA RUA DE SÃO TIAGO, N.º 25, EM SÃO TIAGO DOS VELHOS – REQUERENTE: MARIA EVANGELINA DOS SANTOS DIONÍSIO DA COSTA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a emissão de parecer favorável, no requerimento de Maria Evangelina dos Santos Dionísio da Costa, cabeça de casal da herança de seus pais, para efeitos de celebração de escritura de partilha, ficando a compropriedade

na proporção de 50%, para cada uma das suas irmãs, Evangelina dos Santos Dionísio e Rosa Maria Soares Dionísio, do prédio misto, denominado “Perdigueira”, sito na Rua de São Tiago, n.º 25, em São Tiago dos Velhos, com a área de 3400 m2 inscrito nas respectivas matrizes sob os artigos 85 secção K e 676 (parte urbana), da freguesia de São Tiago dos Velhos, descrito na Conservatória do Registo Predial de Arruda dos Vinhos sob o n.º 226/19871214, pendente de alteração cadastral.

#### **NOVA DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DA ZONA RIBEIRINHA DO RIO GRANDE DA PIPA E ENVOLVENTES**

Deliberado, por unanimidade, aprovar novamente a proposta de delimitação da ARU da Zona Ribeirinha do Rio Grande da Pipa e Envolventes, coincidente com a ARU delimitada e aprovada pela Assembleia Municipal em 30 de abril de 2015 sob proposta da Câmara Municipal de 13 de abril de 2015, em conjunto com a sua memória descritiva e justificativa, onde consta o quadro dos benefícios fiscais associados aos impostos municipais e a planta de delimitação da área abrangida e propor à Assembleia Municipal a sua aprovação.

#### **OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA (ORU)**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta da versão final da Operação de Reabilitação Urbana da Zona Ribeirinha do Rio Grande da Pipa e Envolventes, consistindo esta uma ORU simples e a desenvolver através de instrumento próprio assente na Estratégia de Reabilitação Urbana aprovada em reunião de Câmara de 28 de maio de 2018, tendo como entidade gestora o Município de Arruda dos Vinhos e um prazo de vigência de 10 anos, havendo a possibilidade da sua prorrogação, e remeter para aprovação por parte da Assembleia Municipal.

#### **PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO N.º 14/2016 – EMPREITADA DE EXECUÇÃO DE PARQUE URBANO DAS ROTAS EM ARRUDA DOS VINHOS – 5.º PEDIDO PRORROGAÇÃO DE PRAZO – RATIFICAR**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o despacho de deferimento proferido pelo Presidente aprovando mais uma prorrogação graciosa de prazo de 60 dias, ficando a conclusão da obra prevista para 14 outubro de 2018 e, consequentemente, aprovando o novo plano de trabalhos e de pagamentos, conforme informação interna dos serviços da DOAQV sgd n.º 2539 de 14 de Agosto.

O Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento, tendo ficado a Vice-Presidente Rute Miriam Santos a presidir.

#### **PROPOSTA DE PROCEDIMENTO N.º 14/2017 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE ARRUDA DOS VINHOS – TRABALHOS A MAIS**

Deliberado, por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais no valor de € 22.469,38 mais IVA (preços contratuais € 12.270,70 + preços novos, uns participados a 100% e outros a 50% num total de € 10.198,69), que se traduz num acréscimo de 3,52% face ao valor de adjudicação e uma prorrogação de prazo de 17 dias mas que se enquadram na prorrogação anteriormente concedida.

## **AVISOS E DESPACHOS**

#### **AVISO N.º 52 /2018**

#### **RELATÓRIO DE ESTADO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO (REOT) - INQUÉRITO PÚBLICO**

André Filipe dos Santos Matos Rijo, Presidente da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos, torna público para efeitos do disposto no número 5 do artigo 189.º do Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro, na sua atual redação, que em reunião de 23 de julho de dois mil e dezoito, a Câmara Municipal deliberou submeter a inquérito público, o Relatório de Estado do Ordenamento do Território, elaborado de acordo com o disposto nos números 3 e 4 do artigo 189.º do RJIGT, por um período de 30 dias, para apresentação de sugestões ou observações no âmbito do referido procedimento.

O período de inquérito público é de 30 dias, com início no dia útil seguinte à publicação deste aviso em Diário da República.

Mais se torna público que os elementos relativos ao procedimento ficam disponíveis para consulta nos serviços da DOAQV, nos Paços do Concelho, durante o horário normal de expediente e que a apresentação de observações ou sugestões sejam redigidas, com menção expressa de participação no âmbito do REOT, e enviadas por email para [doaqv@cm-arruda.pt](mailto:doaqv@cm-arruda.pt), por carta para a Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos ou entregues por mão nos serviços administrativos da DOAQV.

Arruda dos Vinhos, 27 de julho de 2018

*O Presidente da Câmara Municipal,*

*André Filipe dos Santos Matos Rijo*

#### **DESPACHO N.º 2462/2018**

Rute Miriam Soares dos Santos, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos, determina que nos termos da alínea a) do nº 2 do art.º 35.º da Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro, seja celebrado contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, com Helena Cristina Carvalho Félix Machado, décima sexta classificada e em reserva de recrutamento no procedimento concursal comum para preenchimento de postos de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional, na atividade “Educação”, afeto ao SE – Setor

da Educação, da DSC – Divisão Sociocultural, com a posição remuneratória 1 / Nível 1, à qual corresponde o vencimento mensal de 580,00€, com início a 20 de agosto de 2018.

6 de agosto de 2018

*A Vice-Presidente da Câmara*

*Rute Miriam Soares dos Santos*

#### **DESPACHO N.º 2469/2018**

Rute Miriam Soares dos Santos, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos, determina que nos termos da alínea a) do nº 2 do art.º 35.º da Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro, e meu despacho N.º 1407/2018, datado de 23 de abril, seja celebrado contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, restrito a candidatos abrangidos pelo programa de regularização extraordinária de vínculos precários (PREVPAP), com Luís Miguel Carvalho, único classificado, no procedimento concursal comum para preenchimento de 1 posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional, na atividade de “Condução de Máquinas”, do setor de Máquinas e Viaturas da DOAQV- Divisão Obras Ambiente e Qualidade de Vida, com a posição remuneratória 1 / Nível 1, à qual corresponde o vencimento mensal de 580,00€, com início a 8 de agosto de 2018.

6 de agosto de 2018

*A Vice-Presidente da Câmara*

*Rute Miriam Soares dos Santos*

#### **DESPACHO N.º 2499 /2018**

Rute Miriam Soares dos Santos, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos, determina que nos termos da alínea a) do nº 2 do art.º 35.º da Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro, seja celebrado contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, com Susana do Carmo dos Santos Alves Jesus, décima sétima classificada e em reserva de recrutamento no procedimento concursal comum para preenchimento de postos de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional, na atividade “Educação”, afeto ao SE – Setor da Educação, da DSC – Divisão Sociocultural, com a posição remuneratória 1 / Nível 1, à qual corresponde o vencimento mensal de 580,00 €, com início a 20 de agosto de 2018.

9 de agosto de 2018

*A Vice-Presidente da Câmara*

*Rute Miriam Soares dos Santos*

#### **DESPACHO N.º 2546/2018**

Rute Miriam Soares dos Santos, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos, determina que nos termos da alínea a) do nº 2 do art.º 35.º da Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro, e meu despacho N.º 1407/2018, datado de 23 de abril, seja celebrado contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, restrito a candidatos abrangidos pelo programa de regularização extraordinária de vínculos precários (PREVPAP), com Hugo Miguel Gaspar Ferreira, primeiro classificado, no procedi-

mento concursal comum para preenchimento de 1 posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional, na atividade de “Condução de Viaturas”, do setor de Transportes da DOAQV- Divisão Obras Ambiente e Qualidade de Vida, com a posição remuneratória 1 / Nível 1, à qual corresponde o vencimento mensal de 580,00€, com início a 20 de agosto de 2018.

14 de agosto de 2018

*A Vice-Presidente da Câmara*

*Rute Miriam Soares dos Santos*

## **OBRAS PARTICULARES**

**PRESENTE RELAÇÃO DOS PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO PELA SENHORA VICE-PRESIDENTE NOS TERMOS DO DESPACHO N.º 3218 DE 30 DE OUTUBRO DE 2017, POR SUB-DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS POR PARTE DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 30 DE OUTUBRO DE 2017**

#### **PROCESSO N.º 58/2018**

**MÓNICA ISABEL DA COSTA FALCÃO**

Projeto de alterações de moradia unifamiliar para conclusão da obra, sito na Carrasqueira, freguesia e concelho de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02-08-2018, em conformidade com a informação dos serviços.

#### **PROCESSO N.º 74/2018**

**MARIA ADELINA BUGARIM DA SILVA**

Projeto de construção de moradia unifamiliar em regime de propriedade horizontal, sito em Rua da Eira, n.º 1, Alcobela de Cima, freguesia de Arranhó e concelho de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02-08-2018, em conformidade com a informação dos serviços.

#### **PROCESSO N.º 56/2018**

**MARIA MARGARIDA DE CAMPOS SOARES**

Projeto de legalização de moradia unifamiliar, sito na Rua da Gama, n.º 26, freguesia e concelho de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02-08-2018, em conformidade com a informação dos serviços.

#### **PROCESSO N.º 71/2018**

**NUNO MIGUEL PAULINO LUÍS**

Autorização de mudança de utilização de comércio para comércio e serviços, sito em Rua João de Deus, n.º 40, freguesia e concelho de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 02-08-2018, em conformidade com a informação dos serviços.

#### **PROCESSO N.º 72/2018**

**ANTÓNIO MANUEL SOARES DOS REIS**

Projeto de beneficiação e ampliação de moradia e construção de telheiro, sito na Rua 25 de Abril, n.º 6, Alcobela de Baixo, freguesia de Arranhó, concelho de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 03-08-2018, em conformidade com a informação dos serviços.

#### **PROCESSO N.º 69/2018**

**PATRÍCIA ALEXANDRA RAFAEL CAMILO LAGE**

Informação prévia de construção de moradia unifamiliar de 1 piso e anexo, sito na Casal da Lage, Lote 4, freguesia e concelho de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 03-08-2018, em conformidade com a informação dos serviços.

#### **PROCESSO N.º 48/2017**

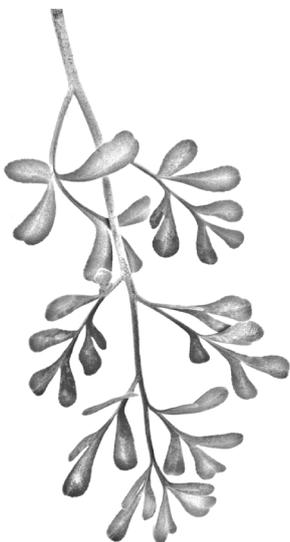
**ADELINO SILVEIRO DO NASCIMENTO**

Pedido de averbamento do titular do alvará de construção, do diretor técnico da obra, do diretor de fiscalização da obra e do autor do projeto de arquitetura.

Deferido por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 03-08-2018, em conformidade com a informação dos serviços.

Encerramento

ARRUDA DOS VINHOS  
1.ª EDIÇÃO | 2018



# PRÉMIO DE ARTES

ENTREGA DE TRABALHOS ATÉ 14 DE DEZEMBRO DE 2018

**PRÉMIO | 1000€**

## ARTES VISUAIS

ANIMAÇÃO  
ARQUITETURA  
ARTE DIGITAL  
ARTESANATO  
CERÂMICA  
DESENHO  
DESIGN  
ESCULTURA  
FOTOGRAFIA  
GRAVURA  
INSTALAÇÃO  
PINTURA  
VÍDEO



Consulte o regulamento em:

tel.: 263 977 008 | 263 977 035  
cultura@cm-arruda.pt



Município  
**Arruda dos Vinhos**  
Câmara Municipal

www.cm-arruda.pt



# BRUXA D'ARRUDA

