

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 14 de abril de 2025

ATA DA OITAVA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE ARRUDA DOS VINHOS,
REALIZADA EM 14 DE ABRIL DE 2025

-- Aos catorze dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta vila de Arruda dos Vinhos, no Edifício dos Paços do Município, teve lugar uma reunião Ordinária do executivo, sob a presidência do Senhor Presidente da Câmara, Carlos Manuel Jorge Alves, que declarou aberta a reunião eram quinze horas, com a presença dos seguintes vereadores: -----

-- Paulo César da Silva Pinto -----
 -- Hermano Jorge Oliveira Ferreira -----
 -- Elisabete Carvalho (em substituição de Carla Teresa Munhoz Pinheiro) -----
 -- Armando Manuel da Conceição Marques -----
 -- João Pedro Cavaco em substituição do João Pedro Marquis Garcia Rodrigues -----
 -- Secretariou a reunião a Chefe da Unidade Administrativa e de Modernização, Anabela Alves Marques, coadjuvada pela Coordenadora Técnica Ana Isabel Amorim Mendes. -----

Ausências-----

-- O Senhor Vereador João Pedro Rodrigues não esteve presente na reunião, em virtude do pedido de suspensão de mandato, por trezentos e sessenta e cinco dias, a contar do dia vinte e seis de abril de 2024. -----
 -- A Vereadora Carla Munhoz, não esteve presente por se encontrar em gozo de férias. -----
 -- A Vereadora Sandra Lourenço não esteve presente, por motivos profissionais. -----

Intervenção do Público -----

Intervenção do munícipe Adelino Ramos -----

Nova Farmácia em Arruda dos Vinhos-----

-- Gostaria de ser informado sobre a situação da nova farmácia em Arruda dos Vinhos. Referiu que tinha enviado uma carta para o Infarmed e a resposta que recebeu é que estão a providenciar a situação, para se resolver o problema que será através de concurso. -----
 -- Será necessário que a câmara ajude a resolver a situação e insistir junto do Infarmed. -----

Pintura das placas de toponímia -----

-- Já referiu, várias vezes, que é preciso fazer uma vistoria porque há placas que não se conseguem ler porque não têm tinta. -----

Pintura de algumas passadeiras -----

-- Também já falou, várias vezes, sobre a pintura das passadeiras, porque algumas já não se vêem. ----

Conservação e requalificação dos Lavadores do Pé-do-Monte-----

- - Também já chegou a falar da conservação e requalificação dos lavadouros do Pé-do-Monte, porque têm muitas fugas de água e é uma pena estarem naquele estado e não se poder aproveitar a água que até é potável.-----

Bocas de incêndio junto das churrasqueiras públicas-----

- - É necessário colocar, junto das churrasqueiras públicas, bocas de incêndio a uma distância normal, umas das outras, para que, se houvesse um incêndio, os bombeiros pudessem ligar as mangueiras para apagarem o fogo. -----

Rua Cândido dos Reis-----

- - Na Rua Cândido dos Reis, junto à ourivesaria, tem havido vários abatimentos da estrada, que até já foram reparados várias vezes, mas continua a acontecer, pensa que é preciso arranjar uma solução mais definitiva para não voltar a acontecer.-----

Entende que na Rua Cândido dos Reis, deveria haver o limite de velocidade de trinta quilómetros, para se evitar que os carros andem em grande velocidade. -----

Intervenção da munícipe Maria Isabel Vicente-----

Jardim Municipal-----

- - Referiu que o lago que existe a meio do Jardim Municipal deveria de ser limpo, pois o fundo está cheio de lodo. -----

- - O tanque ao pé do coreto, também não está nas melhores condições, e está a precisar de ser limpo.

Bebedouro para animais-----

- - O bebedouro para animais que existe no Jardim Municipal, não está em condições, porque a água sai para fora e no bebedouro não existe água, assim os animais não conseguem beber água. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA-----

Nova Farmácia em Arruda-----

- - O Senhor Adelino quando fez a pergunta, deu logo a resposta, porque é uma situação que está dentro das competências do Infarmed. O que pode acrescentar é que há um ano foi feita uma reunião e a indicação que deram, na altura, é que estaria para sair um concurso. O executivo tem feito diligências, tem acompanhado o processo, mas é um assunto que tem mesmo que ser tratado pelo Infarmed.-----

Placas de toponímia-----

- - Relativamente às placas toponímicas, referiu que já se falou no assunto, diversas vezes, e que já existe uma solução para esse problema, ou seja, é uma atividade que está enquadrada no programa de ocupação dos tempos livres dos jovens, e está agendado um conjunto de tarefas que sejam passíveis de fazerem. -----

Pintura das passadeiras-----

- - Referiu que o executivo tem estado a proceder às marcações rodoviárias, nomeadamente junto ao Bar “O Ferreiro” e às Bombas de Combustível, ainda faltam algumas que já estão sinalizadas.-----

Lavadouros no Pé-do-Monte-----

- - Referiu que já foram feitas algumas diligências em articulação com a Câmara Municipal de Sobral de Monte Agraço, porque há uma zona que é em Arruda e outra zona que é no Sobral, no sentido de se fazer essas intervenções e que também estão sinalizadas.-----

Bocas de incêndio junto das churrasqueiras públicas-----

- - Em relação às bocas de incêndio junto às churrasqueiras públicas, referiu que toma boa nota dessa situação, mas isso é uma situação que é identificada pela Proteção Civil e pelos Bombeiros Voluntários, mas irá averiguar qual a necessidade de reforçar.-----

Rua Cândido dos Reis-----

- - Relativamente ao abatimento da via, junto à ourivesaria, referiu que tem conhecimento da situação, e é intenção deste executivo fazer uma intervenção em todas as passadeiras que tenham essas características de paralelos, de forma a deixarem de existir e serem substituídas por outras. Essa que falou tem sido alvo de várias reparações, mas tem que se fazer outro tipo de intervenção que já está planeada.-----

- - Em relação ao limite de velocidade, referiu que se tem feito algumas intervenções nesse sentido, a questão das lombas é uma questão muito polémica, porque sempre que se colocam lombas, passado pouco tempo, as pessoas pedem para as retirar por questões de ruído e queixam-se que não é a melhor opção, o executivo, noutras situações, tem colocado almofadas, em vez de lombas porque têm um maior potencial de agradar, como se costuma dizer em bom português, “a gregos e a troianos”, ou seja, salvaguardando as questões de segurança e de fluidez dentro dos limites de velocidade e ao mesmo tempo as questões do ruído. -----

Jardim Municipal-----

- - Relativamente às situações que foram identificadas, referiu que têm sido feitas algumas manutenções, algumas reparações e algumas limpezas, mas irão voltar a ser alvo dessas intervenções dentro daquilo que é a linha de manutenção e limpeza que se tem vindo a fazer. -----

- - Em relação à questão do bebedouro, pensa que será uma questão de intensidade da pressão da água e também da direção que leva e que depois não permanece no bebedouro, mas é uma situação que fica sinalizada, os serviços irão averiguar no sentido de se fazer a reparação necessária para servir o propósito que lhe é destinado. -----

Intervenção do munícipe Adelino Ramos-----

- - Voltou a referir que aquele abatimento já ocorreu umas três ou quatro vezes, por isso pensa que deve de haver alguma deficiência naquele local, ou alguma falta de resistência para aguentar os paralelos.-----

Intervenção da munícipe Maria Isabel Vicente

- - Ainda em relação ao pequeno lago, referiu que está cheio de ervas velhas, antigamente havia Avencas bonitas, mas agora poucas existem, há lá uma tartaruga e uns peixes lindos, mas não se vêem o que é uma pena.

Passadeira junto à sua casa

- - Referiu que na passadeira, junto à sua casa e junto ao espaço "Atrium", os veículos passam com muita velocidade e não param na passadeira, no outro dia ia sendo atropelada, dever-se-ia arranjar ali uma solução para os carros pararem, para si a melhor solução seria cortar a rua ao trânsito.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

- - Relativamente à passadeira na Rua Cândido dos Reis, volta a referir, em termos terreno, existem algumas dificuldades, depois o fluxo de trânsito também não ajuda, tem se feito essas intervenções, mas não são definitivas.

- - Sobre a intervenção da munícipe Maria Isabel, referiu que tomou boa nota, os serviços irão fazer essa limpeza dos lagos bem como arranjar a rede que lá está.

- - Em relação à passadeira e a velocidade a que os veículos passam, infelizmente, tem a ver com uma coisa que não se pode intervir, que é o civismo de cada um e o respeito pelos outros. Não servindo de resposta, mas dando um enquadramento perante aquilo que por vezes são soluções que se vão encontrando, não correspondem àquilo que é ultrapassar dessa falta de sensibilidade em termos de circulação e de respeito pelos outros, nomeadamente nessa artéria que definiu.

- - De qualquer maneira, estas situações não são intervencionadas sem irem primeiro ao Conselho Municipal de Segurança, e eventualmente no próximo Conselho Municipal de Segurança poder-se á encontrar alguma solução que seja mais diferenciadora e que dê uma resposta mais eficaz.

Antes da Ordem do Dia**TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE PARA A AUTARQUIA****INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA****Estrada Nacional 248 - Arruda - Sobral**

- - Mencionou que no dia de hoje está a ter início a intervenção na Estrada Nacional 248, direção Arruda / Sobral, e quer pedir desculpa a todos pelas dificuldades que vão haver em termos de trânsito naquela artéria, uma vez que a via vai ser fechada à circulação, e irão ser criadas diferentes alternativas que estão a ser apresentadas, isso já foi devidamente comunicado, nomeadamente nas redes sociais que também têm coisas boas e também servem para estas comunicações, mas pensa que todos estão de acordo que é uma boa notícia.

- - As obras vão começar por uma intervenção que não estava programada, mas que felizmente foi inventariada por parte da IP - Infraestruturas de Portugal, que é a substituição da passagem hidráulica com sondagens à conduta da Central de Cervejas.

- - Depois haverá uma segunda fase, com uma intervenção mais robusta e complementar à primeira intervenção durante o mês de maio e nos duzentos e quarenta dias subsequentes, nesta segunda fase o circulação será de forma alternativa. -----

Projetos solicitados pelas Conversas de Bairro-----

- - Referiu que têm sido feitas algumas intervenções que foram alertadas pelos munícipes, aquando das "Conversas de Bairro", nomeadamente na zona das urbanizações, tal como um corrimão que foi solicitado, no Cerrado e Fontainhas, e já foi colocado, a ilha ecológica junto à entrada da estrada do Pé-do-Monte, também já existe, também se está a levar a cabo uma intervenção ao nível dos passeios da Rua Policarpo Martins. -----

Comemorações do Centenário da Praça de Touros José Marques Simões-----

- - Assinalou as comemorações dos cem anos da praça de Touros José Marques Simões, que também está a ser alvo de intervenção com trabalhos de pedreiro, de carpintaria e de pintura. Para assinalar essas comemorações efetuou-se uma tertúlia, que foi muito participada, e alargada e com alguns oradores, mediado pela Dr.ª Paula Ferreira de Sousa e também com a participação especial da Catarina Bexiga, que muito agradece. Essa tertúlia permitiu, durante a tarde, levar a cabo uma reflexão e uma discussão à cerca do que é a identidade dos arrudenses e que importância tem toda esta questão da tauromaquia, sendo o epicentro a praça de touros José Marques Simões, e todos o enquadramento que também está alinhado com os quinhentos anos das comemorações dos festejos em Honra de Nossa Senhora da Salvação. -----

Aniversário do Santiago Futebol Clube-----

- - Deu os parabéns pelo aniversário do Santiago Futebol Clube, que é uma coletividade muito meritória e que tem levado a cabo muitas iniciativas ao longo de cinquenta e quatro anos, ou seja, já são muitas décadas ao serviço da comunidade e da população, por isso quis deixar um bem-haja por tudo o que têm desenvolvido que é muito importante, não só para a Freguesia de S. Tiago dos Velhos, mas também para o concelho em geral. -----

Educação-----

- - Referiu que houve mais um "Baile da Primavera" no Centro Escolar de Arranhó, por isso agradeceu toda a organização, toda a dinâmica em termos da Associação de Pais e também dos docentes que levaram a cabo mais um "Baile da Primavera" que, como sempre, foi muito participado e motivo para os jovens e para os encarregados de educação e familiares em geral, conviverem. -----

Saúde-----

- - Referiu que decorreu, no dia sete de abril, o Dia Mundial da Saúde, e que foram desenvolvidas algumas atividades para sinalizar a saúde porque tem que haver uma política muito centrada na saúde e não só na doença. -----

- - Por iniciativa do Vereador João Cavaco, já se tinha falado, na última reunião de câmara, na iniciativa do "Laço Azul", volta a referir que também se assinalou esse que é, infelizmente, um flagelo, que são os maus tratos, nomeadamente na infância, e por isso foram levadas a cabo algumas iniciativas, nomeadamente a colocação do "Laço Azul" em vários locais.-----

Festival Políticas à Parte-----

- - Em relação ao festival Políticas à Parte, referiu que os bilhetes já se encontram à venda, tendo aproveitado para convidar os presentes para assistirem aos espetáculos.-----

Almoço de angariação de fundos para a capela de São Sebastião - À-dos-Eiros-----

- - Referiu que decorreu um almoço de angariação de fundos para a capela de São Sebastião em À-dos-Eiros, tendo dado os parabéns à organização pelo evento.-----

Terceira concentração de motas Raposas dos Asfalto-----

- - Deu os parabéns ao grupo "Raposas do Asfalto" pela organização da terceira concentração de motas, onde houve uma grande representação de vários grupos de motares nacionais.-----

INTERVENÇÃO DO VICE-PRESIDENTE-----

Festa da Tosta-----

- - Deu os parabéns ao Clube de Cardosas por ter levado a cabo a Festa da Tosta, que já vai na sua segunda edição. É um evento diferente do habitual, é um bocadinho "fora da caixa", mas bastante participado.-----

Jantar na Sociedade de Camondes-----

- - Referiu que decorreu, no passado sábado, um jantar na Sociedade Camondes servindo de recomeço para a nova direção que, entretanto, tomou posse e a quem o município de Arruda dos Vinhos e o executivo municipal deseja a melhor sorte e, nada melhor do que começar com casa cheia.-----

Plantação de árvores no Concelho-----

- - Deu nota que esta semana terá início a empreitada de plantação de árvores que irá começar exatamente pelo Parque Urbano das Rotas, onde se vai fazer a plantação de um conjunto de árvores, para além disso, ir-se-ão plantar muitas árvores em vários locais urbanos que, numa primeira fase, não vingaram e carecem de substituição.-----

- - Numa segunda fase irá avançar-se para a plantação de cerca de um hectare de espécies autóctones, na Quinta da Murzinheira entre as duas manchas de eucaliptal pré-existentes e de acordo com o projeto previamente validado pelo ICNF - Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas.-----

Reforço da iluminação pública-----

- - Mencionou que hoje iniciaram-se os trabalhos de reforço da iluminação pública, na Avenida Engenheiro Adriano Brito da Conceição pode-se ver a abertura de uma vala onde o subempreiteiro da e-redes está a fazer um reforço do lado do Continente e do Terminal Rodoviário. O mesmo, acontecerá de forma subsequente na Rua Irene Lisboa e também na Reta da Fresca.-----

- - Estas intervenções vão existir porque quando houve a transição das lâmpadas de vapor de sódio para a tecnologia Led, foi por estas zonas que se começou e na altura eram Led's da primeira geração e ainda eram pouco intensas e com pouca luminosidade e, por questões de segurança rodoviária, quer ao nível do tráfego de viaturas, mas também da circulação pedonal, é efetivamente muito importante numa perspetiva de aumento na segurança rodoviária. -----

Empreitada de poda de árvores-----

- - Está a decorrer a todo o vapor, a empreitada de poda de árvores, ou seja, são mais de cem árvores que vão ser podadas, um pouco por todo o concelho, sendo certo que havia alguma preocupação com as Palmeiras, mas a verdade é que as Palmeiras, mesmo com vento, têm uma capacidade de abanar muito, mas do ponto de vista fitossanitário até se encontram em perfeitas condições. -----

Empreitada rede saneamento em baixa na Rua do URDA em Arranhó -----

- - A empreitada de renovação da rede de saneamento em baixa na Rua do URDA - União Recreativo e Desportivo de Arranhó e também da conduta de abastecimento público de água, como tinha referido na última reunião, iniciou-se na passada semana, está a andar dentro dos *timings* e espera-se que até ao final da semana, as condições climáticas permitam que esta primeira fase do trabalho, fique efetivamente concretizada. -----

INTERVENÇÃO DO VEREADOR JOÃO CAVACO-----

Encerramento do Jardim de Infância da Santa Casa da Misericórdia de Arruda dos Vinhos-----

- - Teve conhecimento, face à informação que tem sido socialmente divulgada, do encerramento do Jardim de Infância da Santa Casa da Misericórdia de Arruda dos Vinhos. Queria confirmar se o município já teve alguma informação oficial em relação a este assunto, e se o mesmo irá acontecer, porque não tem informação oficial. -----

- - Casos esta situação seja real, quais as diligências que o executivo está a tomar para dar resposta à falta e às necessidades que este encerramento vai gerar. -----

INTERVENÇÃO DO VEREADOR HERMANO FERREIRA -----

Encontro de motas e carros antigos-----

- - Referiu que no dia seis de abril, se realizou o sexto passeio de motas e carros antigos, evento organizado pela Irmandade de Nossa Senhora da Ajuda, tendo dado os parabéns pela organização, por ter tido bastantes participantes, depois do passeio realizou-se um excelente almoço.-----

Caminhada de À-do-Baço-----

- - No dia de ontem realizou-se uma caminhada em A-do-Baço, que também foi bastante participada, e que também culminou com um almoço, foi um evento organizado pela Associação Recreativa Cultural de À-do-Baço, tendo dado os parabéns pelo evento. -----

Atleta Catarina Lopes-----

- - Deu os parabéns à atleta Catarina Lopes que venceu ontem uma competição na pista do Lumiar, tendo batido o seu *record* pessoal. Já referiu várias vezes que é um nome a ter em conta a nível nacional.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

Encerramento do Jardim de Infância da Santa Casa da Misericórdia de Arruda dos Vinhos-----

- - Fazendo um enquadramento relativamente a essa situação, referiu que, em fevereiro, por indicação do AEJIA - Agrupamento de Escolas e Jardins de Infância de Arruda, no Conselho Municipal de Educação foi solicitada a criação de mais uma sala para o primeiro ciclo e uma outra sala para a unidade estruturada com a aquisição de dois contentores para o Centro Escolar do Casal do Telheiro, ao que o executivo deu o seu deferimento e já está a tratar da situação para, no início do próximo ano letivo, estar a funcionar. Essa solicitação também foi aprovada pela DGESTE - Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares, no dia vinte e sete de março.-----

- - A Santa Casa da Misericórdia, na pessoa do Senhor Provedor, comunicou que não irá receber crianças de três anos no próximo ano letivo. -----

- - Face a essa informação, que o surpreendeu, foi convocado, por si, um Conselho Municipal de Educação extraordinário no dia onze de abril, onde ficou decidido solicitar a abertura de duas salas em S. Tiago dos Velhos. O pedido foi enviado à DGEST no próprio dia do Conselho Municipal de Educação. Esse pedido prende-se com a solicitação do aumento de duas salas de educação pré-escolar no Centro Escolar de S. Tiago dos Velhos para dar resposta às crianças com três anos, feitos até quinze de setembro. Este Centro Escolar conta, no seu edificado, com duas salas para a educação pré-escolar e quatro salas para o primeiro ciclo do ensino básico. Na previsão inicial de rede o que foi contemplado foi um grupo de pré-escolar e duas turmas de primeiro ciclo, pelo que existe espaço físico e disponível para estas crianças. Estas são as diligências que estão a ser feitas pelo executivo, de forma a dar resposta à estimativa de cinquenta crianças que completam três anos de idade até quinze de setembro de dois mil e vinte e cinco e que deixam de ter uma oferta na referida IPSS que é a Santa Casa da Misericórdia de Arruda dos Vinhos. -----

- - Esta situação apanhou o executivo de surpresa, não havia qualquer tipo de previsibilidade relativamente à mesma que começa a ser recorrente porque nos anos letivos mais recentes, tem havido a necessidade de dar resposta perante aquilo que são situações que aparecem, e estando-se a falar do pré-escolar, o executivo tem a obrigatoriedade de dar resposta.-----

- - Obviamente, como vem sendo hábito, o município tem vindo a dar respostas, porque a educação é uma prioridade e é algo que merece total atenção, no entanto, não pode deixar de fazer uma ressalva que é o facto de que o critério financeiro vai sobrepondo aquilo que são as necessidades de resposta em articulação com os parceiros que de forma imprevisível, vão deixando de dar resposta e colocam o

ónus no município para dar essa resposta que não está planificada, que não está cabimentada e que não está planeada. -----

- - Esta situação deve merecer uma reflexão para se perceber que tipo de respostas é que existem no concelho, ou seja, se é em exclusividade para o município, ou se estas IPSS locais, como é o caso da Santa Casa, têm essa capacidade de resposta, porque tudo isto acarreta alguma dificuldade como devem calcular, porque estas despesas não estavam previstas em sede de orçamento e, o PSD muitas vezes abstém-se naquilo que são as alterações aos orçamentos, mas esta situação demonstra, mais uma vez, a elasticidade que se exige num orçamento, face àquilo que são situações imprevisíveis, e que só são possíveis de solucionar, se não houver essa capacidade de integração, neste caso de duas salas, que vão necessitar de recursos humanos e a requalificação de uma sala que estava preparada para o primeiro ciclo e agora passa a ser para pré-escolar e tudo aquilo que são os recursos físicos e pedagógicos que são necessários para estas solicitações, o executivo abraça esta situação como algo relevante, porque a educação é uma prioridade, mas é preciso perceber realmente com o que é que se conta no concelho em termos de parceiros para estas respostas, porque amiúde, vai-se sendo confrontado com o fecho destas salas. -----

- - Referiu que hoje no jornal "Público" saiu um artigo relativamente a situações deste género, onde é referido que a região de Lisboa concentra a maior parte das cinco mil novas vagas do pré-escolar onde estão aqui também possibilitadas estas respostas por parte de IPSS's, "ao todo identificaram-se seis mil oitocentas e dez vagas em falta, mas não traduzem o total das vagas necessárias a nível nacional e a decisão permitir a criação de mais cinco mil vagas visou precisamente salvaguardar estas situações". -----

- - Citou diretamente o artigo, e percebe-se que, pelos visto, há intenção do Governo porque há um incentivo de quinze mil euros por cada nova sala, nomeadamente nos contratos de associação e das IPSS, por isso gostava de saber se neste caso a Santa Casa da Misericórdia estaria interessada em continuar com esta resposta ou não. -----

- - Também vinculou no Conselho Municipal de Educação, o envolvimento das Associações de Pais relativamente as estas situações, e da responsabilidade por parte do município que tem que fazer face à educação dos jovens e crianças, mas também daqueles que se identificam como parceiros possíveis e que vão dando respostas e que depois não levam a bom termo e vão encerrando salas. -----

INTERVENÇÃO DO VEREADOR JOÃO CAVACO -----

- - Em relação ao que o Presidente disse sobre o apoio do governo para essas salas, gostava de saber qual é que foi a justificação da Santa Casa da Misericórdia, qual foi a justificação para o encerramento da sala e em que medida é que o município teve alternativa, ou não, de poder dar uma resposta para que a mesma continuasse aberta, se é que houve abertura para isso por parte da Santa Casa. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

- - A verdade é que a resposta, infelizmente, é simples, ou seja, a razão que lhe foi dada pelo Senhor Provedor da Santa Casa da Misericórdia foi que é estritamente por critérios financeiros e depois a alternativa não existe, a alternativa é o executivo não deixar estas crianças sem resposta. -----

Ordem do Dia -----

PONTO N.º 1 – ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 31 DE MARÇO DE 2025 -----

- - Foi em devido tempo enviado a cada vereador, em formato digital, ata da reunião ordinária de 31 de março, pelo que, tendo sido dispensada a sua leitura, foi a mesma aprovada por maioria, com a abstenção da Vereadora Elisabete Carvalho. -----

PONTO N.º 2 - 4.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E 3.ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO (GOP) PARA 2025 -----

- - Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 9 de abril.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto. -----

- - Foi deliberado por maioria, com uma abstenção do Vereador do PSD, aprovar a 4.ª alteração ao orçamento e a 4.ª alteração às GOP para 2025, as quais totalizam €304.250,00 (permutativa) e +€23.927,00 (modificativa), respetivamente. -----

PONTO N.º 3 - 2.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E 2.ª REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO (GOP) PARA 2025 -----

- - Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 9 de abril. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto. -----

- - Foi deliberado por maioria, com uma abstenção do Vereador do PSD remeter para aprovação da Assembleia Municipal a 2.ª revisão ao orçamento (permutativa) para 2025, bem como a 2.ª revisão às GOP (permutativa), as quais ascendem a €45.000,00 e €0,00, respetivamente. -----

- - A presente modificação orçamental, de natureza modificativa, não implica qualquer aumento global do orçamento. -----

PONTO N.º 4 - DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS – GERÊNCIA DE 2024 -----

- - Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 9 de abril. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto. -----

- - Foi deliberado por maioria, com uma abstenção do Vereador do PSD, aprovar a prestação de contas de 2024 e posterior remessa à Assembleia Municipal, para apreciação e votação dos mesmos, nos termos da alínea i) do n.º 1, do artigo 33.º, conjugado com a alínea l) do n.º 2 do artigo 25.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

PONTO N.º 5 - RELATÓRIO REFERENTE AO INVENTÁRIO ANUAL DO ATIVO TANGÍVEL E INTANGÍVEL DO MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS – ANO 2024

-- Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 8 de abril.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.

-- Foi deliberado por maioria, com uma abstenção do Vereador do PSD aprovar:

-- 1 - O inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais e respetiva avaliação, em conformidade com os documentos anexos;

-- 2 - Submeter à Assembleia Municipal para apreciar e aprovar o referido documento, nos termos da alínea l) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.

PONTO N.º 6 - AVALIAÇÃO DO DESEMPENHO DAS UNIDADES ORGÂNICAS - SIADAP 1- ANO 2024

-- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 7 de abril.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.

-- Foi deliberado por unanimidade, aprovar que a Câmara Municipal ratifique as avaliações das unidades orgânicas, referente ao ano 2024, cujos relatórios se anexam à proposta:

- Divisão Financeira e de Recursos Humanos (DFRH)- Desempenho Bom

- Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida (DOAQV)- Desempenho Bom

- Unidade Orgânica- Unidade Administrativa e de Modernização (UAM)- Desempenho Bom

- Unidade Orgânica- Unidade Social, de Saúde, de Desporto e Associativismo (USSDA)- Desempenho Bom

- Unidade Orgânica- Unidade de Educação, Cultura, Turismo e Juventude (UECTJ)- Desempenho Bom

PONTO N.º 7 - ENCERRAMENTO DE CONTA BANCÁRIA - NOVO BANCO (PT50.0007.0000.0020.9186.1272.3)

-- Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 7 de abril.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.

-- Foi deliberado por unanimidade, aprovar, nos termos do Artigo 45.º da a NCI – Norma de Controlo Interno do Município de Arruda dos Vinhos, que se proceda à liquidação e cancelamento da conta bancária, titulada pelo Município de Arruda dos Vinhos, no Novo Banco, com o IBAN PT50.0007.0000.0020.9186.1272.3.

PONTO N.º 8 - ABERTURA DE CONTAS BANCÁRIAS – CONTAS ESCROW

-- Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 7 de abril.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 14 de abril de 2025

- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----

- Foi deliberado por unanimidade, aprovar nos termos do n.º 1 do Artigo 44.º da a NCI – Norma de Controlo Interno do Município de Arruda dos Vinhos, delibere a abertura de contas Escrow, de acordo com o mapa abaixo, para dar cumprimento à Deliberação n.º 1/2023, de 11/01/2023, «Retenções para efeitos de reforço de garantia (despesas não pagas pelas entidades beneficiárias aos empreiteiros e fornecedores), do POSEUR – Programa Operacional Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos».-----

Empresa	Empreitada	Valor contrato (€)	Total Retenções	Valor Contrato de Trabalho Complementares 1	Atenuação	Valor Contrato de Trabalho Complementares 2	Atenuação	Valor Contrato de Trabalho Complementares 3	Atenuação	De acordo com a Lei n.º 175/2014	Obs.
Arco Constróides - Projetos, Engenharia e Construção, S.A.	Estabilização do Talude de Gamardas	22 266,54 €	3 614,53 €							3 184,79 €	Em Curso
Vitor Cruz Constróides, Lda.	Adaptação de 15.000 M³ de Resíduos, no âmbito do Programa Acessibilidades	14 535,69	726,18 €							718,21 €	Concluída
Constróides Projetos, Lda.	Reparação da pavimentação de estradas de Muro	25 257,30	3 261,87 €	3 990,10 €	399,91 €					1 461,19 €	Concluída
Juntas Diretas, Lda.	Estabilização do Talude de Alcobela de Baixo	207 418,40 €	10 123,93 €							0,00 €	Aguarda assinatura do contrato
Urbanização Constróides, Lda.	Condição da margem esquerda do Rio Grande da Mata - Casal das Escarvadas	209 687,00	39 438,35 €							0,00 €	Aguarda assinatura do contrato
Temacell Lda, Lda.	Proteção da margem esquerda do Rio Grande da Mata - Casal das Escarvadas	89 130,10	4 416,51 €							0,00 €	Aguarda assinatura do contrato
Juntas Conforto-Estruturas em PVC Sotidade Unipessoal, Lda.	Instalação de 1000 e 800mm Canto de Saída	135 954,00	6 797,30 €							0,00 €	Aguarda assinatura do contrato
Novo Constróides, S.A.	Tratamento de águas residuais - Rua da EN143/EN115 e a Variante Estrada de Cova	448 330,00	0,00 €	102 432,00 €	5 111,84 €	24 627,83 €	3 426,39 €	22 330,54 €	3 111,53 €	7 091,51 €	Aguarda aprovação da candidatura
Manuel Gomes de Almeida & Filho, Lda.	Tratamento de águas residuais - Rua da EN143/EN115 e a Variante Estrada de Cova	134 253,01	8 777,69 €							8 777,69 €	Aguarda aprovação da candidatura

PONTO N.º 9 - CONCURSO PÚBLICO PARA CONCESSÃO DA OCUPAÇÃO DAS LOJAS DO MERCADO MUNICIPAL DE ARRUDA DOS VINHOS – MERCADINHO D'ARRUDA - ADJUDICAÇÃO DE LOJAS-----

- Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 9 de abril.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----

- Foi deliberado por unanimidade, aprovar a adjudicação das Lojas do Mercadinho, conforme abaixo indicado:-----

Classificação	Nome do concorrente	Lote	Valor da Proposta
1.º classificado	Ramos Rodrigues & Pimentel Simões, Lda, representado pela sócia gerente Susana Cristina Ramos Rodrigues	1 - Florista	588,00 €
Único concorrente	Graça Maria Morteira P. V. Romano	3 – Loja Bio	1001,00 €
1.º classificado	Luís Manuel Santos Nascimento, representado por procuração, por Ângela Maria da Costa Oliveira Nascimento	7 - Quiosque	1 500,00 €
1.º classificado	Luís Fernando Santos M. Pinheiro	8 - Pastelaria	2 000,00 €

PON

IA DE

SANTARÉM – GESTÃO DE EMPRESAS-----

- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 28 de março.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----

- - Foi deliberado por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo com a Escola Superior de Gestão e Tecnologia de Santarém, no âmbito da licenciatura em Gestão de Empresas, no total de 240 horas, ao aluno Diogo Miguel Henriques Barbosa.-----

PONTO N.º 11 - ISENÇÃO DE PAGAMENTO NO X MERCADO OITOCENTISTA (2025)-----

- - Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 9 de abril.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA-----

- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----

- - Foi deliberado por unanimidade, conceder a todos os artesãos do concelho, associações do concelho sem fins lucrativos e legalmente constituídas, estabelecimentos de ensino de concelho e IPSS's – Instituições Particulares de Solidariedade Social do concelho, que pretendam participar no X Mercado Oitocentista e procedam à formalização da respetiva inscrição junto dos serviços, ao abrigo do n.º 9 do artigo 9.º do Regulamento de Taxas do Município de Arruda dos Vinhos, a isenção do pagamento da inscrição (previsto no artigo 38.º - D) no valor total 35,07 € (trinta e cinco euros e sete centimos), e da taxa referente ao valor da área de ocupação nos termos 14.1 conjugado com o n.º 26, ambos do Artigo 11.º da Tabela de Taxas Municipais.-----

PONTO N.º 12 - DETERMINAÇÃO DO CUSTO DAS ATIVIDADES DE VERÃO 2025-----

- - Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 3 de abril.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA-----

- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----

- - Foi deliberado por unanimidade, aprovar que sejam asseguradas as atividades de verão nas interrupções letivas, entre as 7H30 e as 19H00 e aprovar o valor semanal, nos seguintes termos:-----

Semanas Verão 2025	AAAF Valor por semana	CAF Valor por semana
Semana 2 - 7 a 11 de julho (5 dias)		
Semana 3 - 14 a 18 de julho (5 dias)		
Semana 4 - 21 a 25 de julho (5 dias)		
Semana 5 - 28 de julho a 1 de agosto (5 dias)	33,56 €	38,06 €
Semana 6 - 4 a 8 de agosto (5 dias)		
Semana 8 - 25 a 29 de agosto (5 dias)		
Semana 1 - 1 a 4 de julho (4 dias)		
Semana 7 - 11 a 14 de agosto (4 dias)	26,85 €	30,45 €

A estes preços acresce o custo da refeição diária.

PONTO N.º 13 - APOIO FINANCEIRO CENTRO SOCIAL PARA O DESENVOLVIMENTO DE S. TIAGO DOS VELHOS-----

- - Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 9 de abril.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA-----

- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----

- - Foi deliberado por unanimidade, aprovar o apoio financeiro no valor 20 000€ (vinte mil euros), ao Centro Social para o Desenvolvimento de S. Tiago dos Velhos, para apoio, encaminhamento e desenvolvimento de respostas integradas de âmbito social e comunitário.-----

PONTO N.º 14 - CARTÃO DO CIDADÃO NASCER ARRUDENSE – MGD 4417

-- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 2 de abril.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.

-- Foi deliberado por unanimidade, apoiar economicamente a candidatura apresentada pela Sra.
 , no montante de €119.04.

PONTO N.º 15 - CHEQUE VISÃO – MGD 4288

-- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 2 de abril.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.

-- Foi deliberado por unanimidade, apoiar economicamente a candidatura em nome de
 , no montante de € 289.

PONTO N.º 16 - UNIDADES HABITACIONAIS DE EMERGÊNCIA – MGD 2014

-- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 2 de abril.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.

-- Foi deliberado por unanimidade, apoiar a candidatura solicitada pelo Sr.

este agregado, com a prorrogação da sua integração em Unidade Habitacional de Emergência pelo período de 12 meses, de acordo com o n.º 3, do artigo 2.º, e atendendo ao estipulado no artigo 8.º, do referido regulamento.

-- O Presidente de Câmara alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de se tratar de um familiar. O executivo tomou conhecimento, e declarou o impedimento, tendo-se o Presidente ausentado da sala enquanto decorreu a discussão e votação deste ponto, ficando o Vice-Presidente, Paulo Pinto, a presidir.

PONTO N.º 17 - CHEQUE FRALDA – MGD 3426 – INDEFERIMENTO

-- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 9 de abril.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.

-- Foi deliberado por unanimidade, informar a Sra.
 , da
 tendência para o indeferimento do referido processo, dispondo o mesmo, de acordo com o art.º 122.º do CPA, de 10 dias, para se pronunciar. Findo este prazo, sem que seja efetuada qualquer diligência, será o mesmo considerado indeferido.

PONTO N.º 18 - PALA – PROGRAMA DE APOIO LOCAL AO ARRENDAMENTO – MGD 2167

-- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 9 de abril.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA

- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----
- - Foi deliberado por unanimidade, apoiar economicamente a candidatura apresentada pela Sra. _____, no montante de €260,63 por mês, pelo período máximo de 6 meses, totalizando o valor €1 563,78. -----

PONTO N.º 19 - PALA – PROGRAMA DE APOIO LOCAL AO ARRENDAMENTO – MGD 3045-----

- - Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 9 de abril.-----
- INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----
- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----
- - Foi deliberado por unanimidade, apoiar economicamente a candidatura apresentada pela Sra. _____, no montante de €200,00 por mês, pelo período máximo de 6 meses, totalizando o valor de €1 200,00.-----

PONTO N.º 20 - PALA – PROGRAMA DE APOIO LOCAL AO ARRENDAMENTO – MGD 3619-----

- - Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 9 de abril.-----
- INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----
- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----
- - Foi deliberado por unanimidade, apoiar economicamente a candidatura apresentada pela Sra. _____, no montante de €215,00 por mês, pelo período máximo de 6 meses, totalizando o valor €1 290,00.-----

PONTO N.º 21 - PALA – PROGRAMA DE APOIO LOCAL AO ARRENDAMENTO – MGD 4320 – INDEFERIMENTO-----

- - Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 9 de abril.-----
- INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----
- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----
- - Foi deliberado por unanimidade, informar a Sra. _____ da tendência para o indeferimento do referido processo, dispondo o mesmo, de acordo com o art.º 122.º do CPA, de 10 dias, para se pronunciar. Findo este prazo, sem que seja efetuada qualquer diligência, será o mesmo considerado indeferido. -----

PONTO N.º 22 - RESOLUÇÃO DE EXPROPRIAÇÃO E PEDIDO DE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA DA PARCELA 26 EE À ASSEMBLEIA MUNICIPAL - VARIANTE À EN 248/VARIANTE EXTERNA À VILA DE ARRUDA DOS VINHOS-----

- - Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 9 de abril. -----
- INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----
- - O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto.-----
- - Foi deliberado por unanimidade, requerer à Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos a declaração de utilidade pública urgente da expropriação da parcela melhor identificada no Anexo I. ----

PONTO N.º 23 - REDEFINIÇÃO DOS LIMITES DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA (ARU) DA ZONA RIBEIRINHA DO RIO GRANDE DA PIPA E ENVOLVENTES-----

-- Presente proposta do Presidente da Câmara, datada de 7 de abril. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, aprovar a redefinição dos limites da Área de Reabilitação Urbana (ARU) da zona Ribeirinha do rio Grande da Pipa e Envolventes, que inclui uma ampliação da sua área de abrangência em 8,26 ha ficando com uma área total de 31,06 ha, conforme planta da ARU anexa à memória descritiva e o quadro dos benefícios fiscais associados e remeta a mesma para aprovação por parte da Assembleia Municipal, nos termos do n.º 1 e n.º 2 do artigo 13.º do D.L. n.º 307/2009, de 23 de Outubro, na sua atual redação (regime jurídico da reabilitação urbana). -----

PONTO N.º 24 - PROCEDIMENTO PARA EMPREITADA DE PROLONGAMENTO DA REDE CONCELHIA DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS – CARVALHA PEDIDO PRORROGAÇÃO - RATIFICAÇÃO-----

-- Presente despacho de deferimento proferido pelo Presidente da Câmara, datado de 3 de abril. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento proferido pelo Presidente da Câmara, com a data de 3 de abril de 2025, de conceder a prorrogação do prazo para a execução da obra, por mais 177 dias. -----

-- Nos termos do n.º 6 do art.º 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 4 do art.º 31.º e com o art.º 69.º do C.P.A., o Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento. O executivo tomou conhecimento, e declarou o impedimento, tendo-se o Presidente ausentado da sala enquanto decorreu a discussão e votação deste ponto, ficando o Vice-Presidente, Paulo Pinto, a presidir. -----

PONTO N.º 25 - PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO NO ÂMBITO DA EMPREITADA DE ESTABILIZAÇÃO DO TALUDE DE ALCOBELA DE BAIXO – RATIFICAÇÃO-----

-- Presente despacho de deferimento proferido pelo Presidente da Câmara, datado de 3 de abril. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento proferido pelo Presidente da Câmara, com a data de 3 de abril de 2025, de conceder à adjudicatária o prazo de 5 (cinco) dias de prorrogação do prazo para a apresentação dos documentos de habilitação, no âmbito da empreitada de estabilização do talude de Alcobela de Baixo. -----

-- Nos termos do n.º 6 do art.º 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 4 do art.º 31.º e com o art.º 69.º do C.P.A., o Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento. O executivo tomou conhecimento, e declarou o impedimento, tendo-se o Presidente ausentado da sala enquanto decorreu a discussão e votação deste ponto, ficando o Vice-Presidente, Paulo Pinto, a presidir. -----

PONTO N.º 26 - APROVAÇÃO DOS TRABALHOS COMPLEMENTARES NA EMPREITADA DE BENEFICIAÇÃO DE VIAS MUNICIPAIS NAS FREGUESIAS DE ARRANHÓ E S. TIAGO DOS VELHOS – 2024 E MINUTA DO CONTRATO ADICIONAL-----

-- Presente proposta do Vice-Presidente, Paulo Pinto, datada de 09 de abril. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto. -----

-- Foi deliberado por maioria, com uma abstenção do Vereador do PSD, aprovar:-----

-- A) Os trabalhos complementares necessários à execução da empreitada no valor de € 113.682,28 (cento e treze mil, seiscentos e oitenta e dois euros e vinte e oito cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

-- B) A suspensão do prazo da empreitada com efeitos a 23 de janeiro de 2025, de modo a garantir as condições mínimas de segurança e a qualidade dos trabalhos; -----

-- C) A prorrogação do prazo da empreitada em mais 60 (sessenta) dias;-----

-- D) A minuta do contrato adicional. -----

PONTO N.º 27 - PROPOSTA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO N.º 14/2025-DOAQV – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DE CIRCULAÇÃO PEDONAL E DRENAGEM PLUVIAL NA EN115-4 E NA LIGAÇÃO AO PARQUE DAS ROTAS-----

-- Presente proposta do Vice-Presidente, Paulo Pinto, datada de 9 de abril.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA -----

-- O Presidente da Câmara, fez uma breve explicação sobre o ponto. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, aprovar: -----

-- 1. O programa do procedimento e caderno de encargos, do qual faz parte integrante o projeto de execução;-----

-- 2.Os membros do júri conforme referido na informação interna MGD n.º 2812/2025 de 09/04/2025 da DOAQV e processo 2025/300.30.001/4;-----

-- O gestor do contrato nos termos da já citada informação (Eng.ª Ana Cláudia Alves Batalha);-----

-- A abertura de procedimento de concurso público n.º 14/2024 pelo valor de 600.000,00 € (seiscentos mil euros) acrescido do IVA à taxa legal em vigor (6%) e um prazo de execução de 12 meses. -----

Deliberações / Minutas-----

- - Nos termos do disposto no n.º 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a Câmara, por unanimidade, e em votação nominal, aprovou em minuta todas as deliberações integradas na Ordem do Dia a qual foi assinada por quem a presidiu e secretariou.

Documentos para Conhecimento

Resumo Diário de Tesouraria

- - A câmara municipal, tomou conhecimento da posição da Tesouraria, através do respetivo resumo diário do dia anterior a esta reunião, o qual acusava um saldo orçamental de euros 2 141 546,75 (dois milhões, cento e quarenta e um mil, quinhentos e quarenta e seis euros e setenta e cinco cêntimos). ---

Licenciamento de Obras Particulares

- - Presente relação dos processos objeto de despacho pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, nos termos do Despacho N.º 2391/2024, de 01 de abril de 2024, por delegação e Subdelegação de competências. -----

- - Processo n.º 69/2023 – Paços Preciosos, Lda. -----

Licenciamento de operação de loteamento constituído por 20 lotes, destinados a moradias unifamiliares, piscina e um anexo para arrumos ou garagem. Os lotes 1 a 12, destinam-se a moradias unifamiliares isoladas, enquanto os lotes 13 a 20 contemplam moradias geminadas, ----- a realizar sobre prédios três prédios, denominados “Os Barros ou Lamarosa”, “Carreira da Carvalha de Cima” e “Barros”, na freguesia de S. Tiago dos Velhos. -----

Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 26-03-2025, em conformidade com a informação dos serviços. -----

- - Processo n.º 11/2025 – Manuel Inácio Nico Gomes Fanica. -----

Licenciamento de construção de estábulo, sito em Casal das Antas, freguesia de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 26-03-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----

- - Processo n.º 14/2025 – Rui Jorge Carvalho Pereira Melo -----

Licenciamento de alterações num edifício sito em Rua dos Bombeiros Voluntários, n.º 14 a 20, freguesia de Arruda dos Vinhos. -----

Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 31-03-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----

- - Processo n.º 13/2025 – Luís Fernando dos Santos Mesquita Pinheiro -----

Informação prévia de reabilitação de uma moradia unifamiliar em estado de ruína sito na Rua Manuel Silvestre, n.º 25, no Lufar da Mata, freguesia de Arruda dos Vinhos. -----

Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 31-03-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----

- - Processo n.º 1/2025 – Tiago Filipe Suordem Cruz Jorge -----

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 14 de abril de 2025

Licenciamento de alterações e ampliação de construção existente sita em Casal do Ouro, freguesia de Arruda dos Vinhos. -----

Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 31-03-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----

- - Processo n.º 17/2024 – Lug Unipessoal, Lda-----

Licenciamento de obras de recuperação em armazém sito em Caminho dos Pene dos Moiros, Lapão, freguesia de Arruda dos Vinhos. -----

Indeferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 07-04-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----

- - Processo n.º 43/2024 – Maria da Graça Avelar Sebastião Rodrigues-----

Licenciamento de alteração e ampliação de moradia sita em Rua do Barreiro, 11, Camondes. Freguesia de Arranhó.-----

Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 07-04-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----

- - Processo n.º 32/2025 – João Filipe Marques Neves Joaquim-----

Licenciamento de reabilitação/alteração de moradia unifamiliar, tanque e anexo, sito em Rua do Alto, n.º 5, freguesia S. Tiago dos Velhos. -----

Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 07-04-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----

Encerramento-----

- - E não havendo nada mais a tratar deu-se por encerrada a presente reunião eram dezasseis horas e dez minutos da qual, para constar, se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pela Chefe da Unidade Administrativa e de Modernização, nos termos do disposto no artigo 57.º da Lei número 75/2013 de 12 de setembro.-----

Carli Mame | Jorge Alves

Anabela Alves Marques

