

AVISO

N.º 3/2024

4.º Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 5/2007

Nos termos do artigo 77.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, é emitido o 4.º aditamento ao alvará de licenciamento de loteamento n.º 5/2007, em nome de Verdena, Lda., portador do cartão de identificação de pessoa coletiva n.º 505874849, que titula a aprovação da operação de loteamento e respetivas obras de urbanização que incidem sobre o prédio misto, sito em “Quinta do Cereeiro”, freguesia de Arruda dos Vinhos, Concelho de Arruda dos Vinhos, descrito na Conservatória do Registo Predial de Arruda dos Vinhos, sob o n.º 114/19850502 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 32 secção R e na matriz predial urbana sob o artigo 3593, da respectiva freguesia.

As alterações ao loteamento, aprovadas por despacho do Presidente da Câmara de 24 de outubro de 2023 e 9 de novembro de 2023, respeitam o disposto no Plano Diretor Municipal de Arruda dos Vinhos e apresentam, de acordo com a planta de síntese e planta de cedências em anexo, as seguintes características:

Lote C – Cota de soleira – 89,70 m

Áreas de cedência para integração no domínio público municipal:

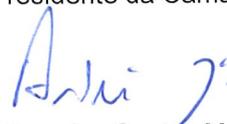
- Passeios – 4451,67 m²
- Estacionamentos públicos – 1610,59 m²
- Zonas verdes – 4634,47 m²
- ZV 05 – 286,43 m²

São ainda alterados os acessos pedonais ao lote C e ainda o posicionamento dos lugares de estacionamento em frente ao mesmo lote

Mantêm-se todas as outras especificações do alvará de loteamento, 1.º aditamento, 2.º aditamento e 3.º aditamento, sendo substituídas a planta de síntese e a planta de cedências onde contam as alterações aprovadas e mencionadas.

Arruda dos Vinhos, 24 de janeiro de 2024

O Presidente da Câmara



(André Filipe dos Santos Matos Rijo)